



Byt 4+1

161 m², Praha 3, Žižkov, Sabinova

Pronajato





Byt 4+1

161 m², Praha 3, Žižkov, Sabinova

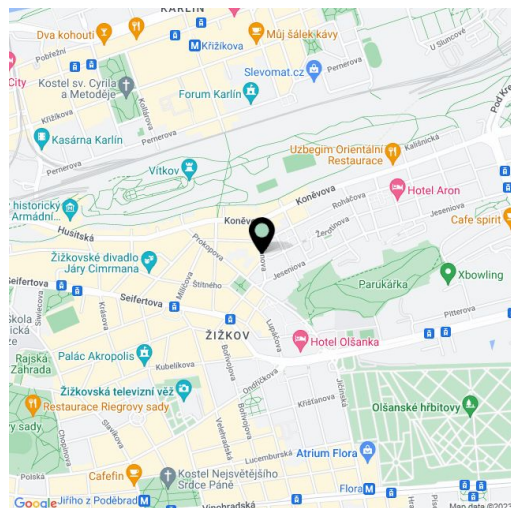
Pronajato

Celková plocha	174 m ²
Podlahová plocha*	161 m ²
Lodžie	13 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37936
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostorný nezařízený byt s 12 m² lodžii a výhledem do zeleně, situovaný ve 2. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem, kamerovým systémem a upraveným uzavřeným vnitroblokem se zelení a dětským hřištěm. Budova stojí v klidné ulici mezi parky Parukářka a Vrch Vítkov, v lokalitě s rychlou dostupností do centra, autobusovými spoji, v rychlém dosahu stanice metra a nákupního centra Atrium Flora. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně plaveckého bazénu a fitness centra v hotelu Olšanka a také oblíbená cyklostezka.

Byt tvoří obývací pokoj s přístupem do plně uzavíratelné lodžie, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 3 ložnice, hala, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Velká okna, skříně, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, žaluzie, centrální vytápění, myčka, mikrovlnná trouba. Záloha na společné služby, topení a spotřebu vody: 5500 Kč měsíčně. Elektrina a plyn se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.