



## Byt 2+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Domažlická

Pronajato





## Byt 2+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Domažlická

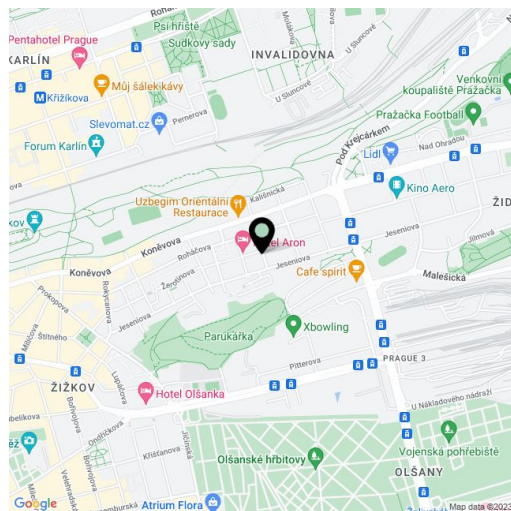
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Lodžie	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37909
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nezařízený byt s lodžii ve 2. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem a zachovanými původními prvky v klidné ulici v Praze 3 na Žižkově nedaleko oblíbených parků Parukářka a Vítkov. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dopravní dostupností do centra - autobusové a tramvajové spoje, pár zastávek tramvají ke stanici metra Želivského a nákupnímu centru Flora.

Interiér tvoří obývací pokoj s dekorativními kachlovými kamny, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi a plně vybavená kuchyň s jídelnou, spíží a lodžii orientovanou do zeleně vnitrobloku. V bytě je dále koupelna se sprchovým koutem, toaleta, hala, vybavená šatna s technickým zázemím a vstupní chodba.

Velká okna, parkety, terazzo, plynový kotel, myčka, sklep, vstup do budovy na čip. Záloha na společné služby a spotřebu vody 1.500 Kč měsíčně. Zálohy na elektřinu a plyn se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.