





Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Město, Leškova

8.60 € / m² | 216 Kč / m²

Poplatky za služby	250 EUR měsíčně
Plocha k dispozici	157 m ²
Sklep	-
Terasa	57 m ²
Parkování	Garážové stání 100 eur
PENB	G
Referenční číslo	37821

Nabízíme k pronájmu klimatizované kancelářské prostory v novostavbě se dvěma terasami s výjimečným výhledem na město, Bratislavský hrad a Slavín. Prostory se nacházejí na střešním podlaží. Leškova ulice na Starém Městě nabízí snadný přístup do centra, v pěší dostupnosti je několik vyhledávaných kaváren, barů a restaurací, provozoven služeb a občanské vybavenosti. V blízkosti domu je také park na Náměstí svobody a Prezidentská zahrada. Prostor byl zkolaudován jako apartmán.

Dispozice sestává z **prosluněného otevřeného prostoru** s kuchyňkou, 2 samostatných kanceláří (jedna kancelář se vstupem na **terasu**), skladu, koupelny se sprchovým koutem a koupelny s vanou.

Standard tvoří laminátové podlahy, interiérové dveře z **masivního dřeva**, **hliníková okna**, **klimatizace**. Kuchyňská linka je vybavena elektrospotřebiči včetně myčky nádobí. K dispozici je také sklad a **parkování** v garáži.

