



## Byt 2+1

76 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

Pronajato





## Byt 2+1

76 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

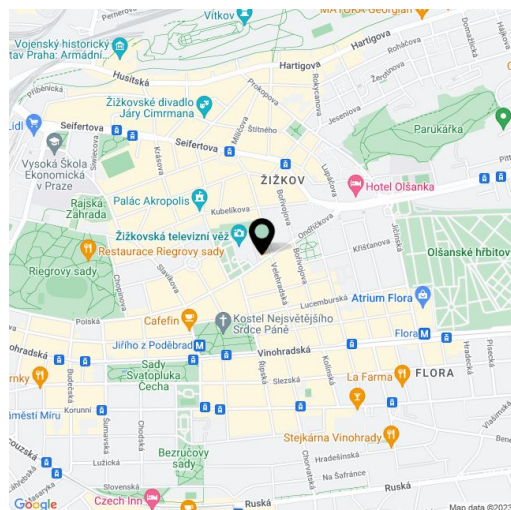
## Pronajato

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 1.400 Kč/os./měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	37734
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařizený byt ve 2. patře udržovaného renovovaného bytového domu bez výtahu na pomezí Žižkova a Vinohrad, v sousedství Mahlerových sadů s Žižkovskou TV věží, v pěším dosahu Riegrových sadů. Budova se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, kvalitními restauracemi, kavárnami, trendy bistry a stanovištěm pravidelných farmářských trhů.

Vzdušný interiér tvoří obývací pokoj, 1 ložnice, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a malou spíží, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

**Parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, videotelefon, připojení UPC, společný balkon v mezipatře, kamerový systém v budově.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.