



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Trojická

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Trojická

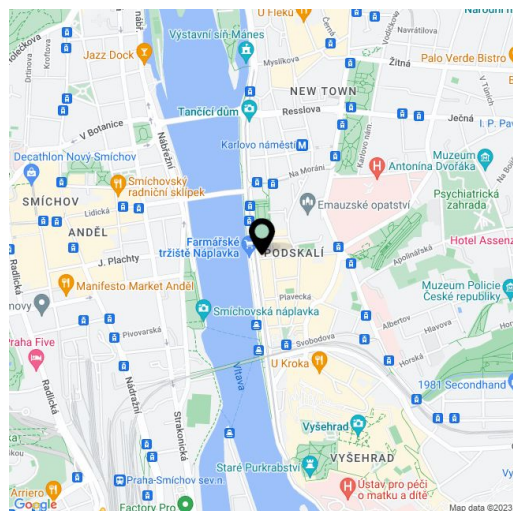
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	37560
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem kompletně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 4. patře pečlivě zrenovovaného rohového bytového domu s výtahem. Budova stojí ve výhodné lokalitě poblíž centra Prahy s výbornou dopravní dostupností, jen pár kroků od vltavského nábřeží a stanice metra Karlovo náměstí, v pěším dosahu vyšehradských zahrad a plně občanské vybavenosti.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou a toaletou, **šatna** / technická komora a vstupní hala.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna centrální topení, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon. Zaloha na poplatky za společné služby, vodu a topení: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.