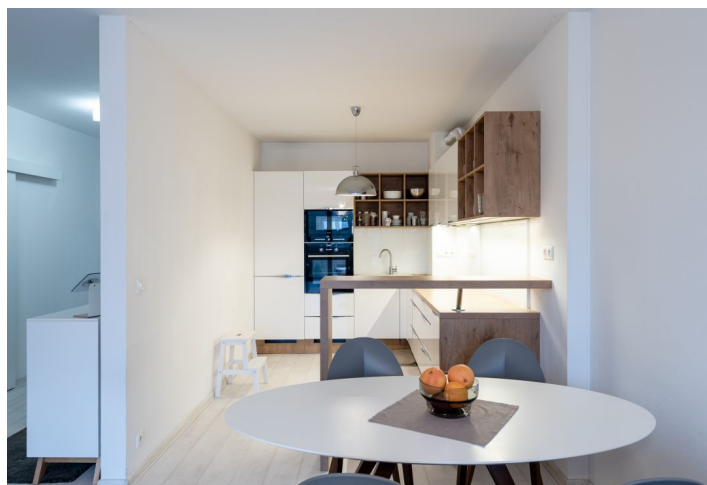




## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Bratislava IV, Karlova Ves, Mokrohájska

Pronajato





## Byt 2+kk

56 m<sup>2</sup>, Bratislava IV, Karlova Ves, Mokrohájska

## Pronajato

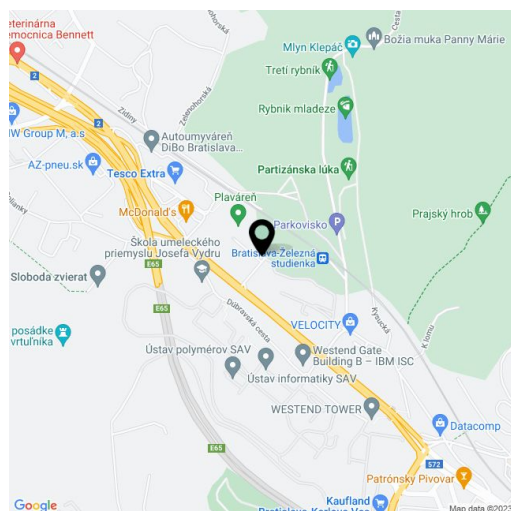
|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Celková plocha     | 60 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha*  | 56 m <sup>2</sup> |
| Balkón             | 4 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | 1 garážové stání  |
| Garáž              | Ano               |
| Sklep              | Ano               |
| Poplatky za služby | 150 EUR Měsíčně   |
| PENB               | A                 |
| Referenční číslo   | 37516             |
| K dispozici od     | lhned             |

Moderní prosluněný byt 2 + kk s balkonem k pronájmu je situován v tiché oblasti na hranici lesoparku Železná Studnička. Byt se nachází ve 4. patře cihlové novostavby z r. 2014. Lokalita disponuje nákupním centrem Galerie Tesco, restauracemi, plovárnou Gaudeamus, dětskými hřišti a kompletní občanskou vybaveností.

Dispozice bytu sestává z obývacího pokoje s kuchyní a jídelní částí se vstupem na balkon, ložnice, walk-in šatny a koupelny.

Standardem jsou kvalitní laminátové podlahy imitující dřevo, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí, keramické obklady v koupelně. K bytu přísluší parkovací místo v garáži domu a sklep.

Měsíční nájem 600 eur + 150 eur energie (zahrnuje i připojení na internet).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.