



## Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Lomnického

18.00 - 22.00 € / m<sup>2</sup> | 454 - 555 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	298 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	162 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	120 EUR
PENB	A
Referenční číslo	37505

Zařízené kanceláře s flexibilní dobou nájmu v žádané obchodní lokalitě Pankrác (Praha 4), přímo u vstupu do metra.

Cena za osobu v soukromé kanceláři od 6.500 Kč / měsíc vč. služeb a vybavení.

Plně vybavená soukromá kancelář pro 24 osob o čisté kancelářské ploše 95,14 m<sup>2</sup>.

Celková plocha jednotky vč. sdílené plochy činí 161,90 m<sup>2</sup>.

myhive Flexi Offices, to je ideální řešení pro všechny, kdo hledají pronájem stylových, plně vybavených kancelářských prostor na několik dní, týdnů či měsíců. Projekt nabízí vybavené **samostatné kanceláře** (od 11 do 95 m<sup>2</sup>), **prostory pro coworking, pop-up office, zařízené zasedací místnosti** a široké spektrum služeb pro bezproblémový chod vašeho byznysu.

Nájemcům je k dispozici zázemí moderní kancelářské budovy Pankrác House, včetně garážového parkování, restaurace, kavárny a konferenčních prostor.

### Lokalita:

Kanceláře v Praze myhive Flexi Offices jsou skvěle dostupné autem i MHD – nacházejí se přímo **naproti vstupu do stanice metra Pražského povstání (jen 3 stanice od Muzea)**, u Severojižní magistrály (napojené na D1), v blízkosti autobusové a tramvajové zastávky. Okolí budovy nabízí plnou občanskou vybavenost, v pohodlné docházkové vzdálenosti se nachází rozsáhlý park na Vyšehradě i Náplavka.

### Služby myhive Flexi Offices:

Podpora denní recepce na patře (od 8:30 do 18:30 hod.)

Plně vybavené kanceláře

Příjem pošty a balíčků

Plně vybavené zasedací místnosti (k dispozici nejen nájemcům kanceláří)

Lounge pro klienty

Phonebox

Pop-up office

Coworking

Zařízené kuchyňky

Chytrá tiskárna

Vysokorychlostní Wi-Fi

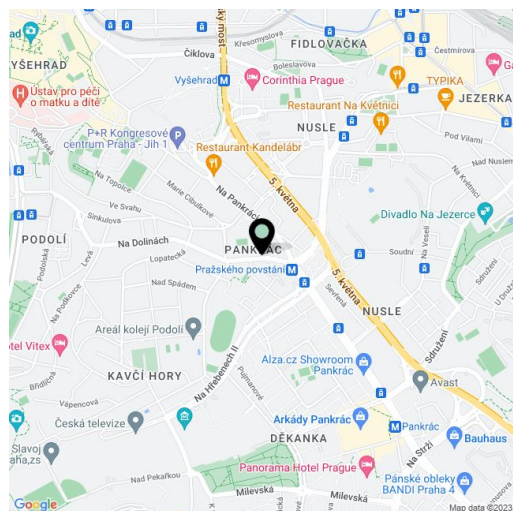
IT podpora, právní poradenství

### Vybavení a standard budovy:

Moderní recepce

Parkování v podzemních garážích

Přístup na magnetické karty



**Kancelářské prostory**

Praha 4, Nusle, Lomnického

**18.00 - 22.00 € / m<sup>2</sup> | 454 - 555 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	298 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	120 EUR
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	37505

**Ostraha 24/7**

Restaurace, kavárna a konferenční místnost v přízemí

Multifunkční kontrolní a bezpečnostní zařízení

Zdvojené podlahy

Otevíratelná okna

Cvičební sál, šatny, úschovna kol

Skladové prostory

**Ceník myhive Flexi Offices včetně služeb:****Coworking:**

Hot desk ..... 300 Kč/den

Hot desk 24/7 ..... 4.500 Kč/měsíc

**Zasedací místnosti:**

Pronájem od 200 Kč/hod.

**K nastěhování ihned.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Více o myhive Flexi Offices na [www.myhiveflexi.cz](http://www.myhiveflexi.cz).