

Průmyslový areál

19 555 m², Plzeň-město, Plzeň, U Nové Hospody

4.70 - 7.50 € / m² | 118 - 188 Kč / m²



Průmyslový areál

4.70 - 7.50 € / m² | 118 - 188 Kč / m²19 555 m², Plzeň-město, Plzeň, U Nové Hospody

Celková plocha	19 555 m ²
Volná plocha k pronájmu	19 555 m ²
Čistá výška stropu	8 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	37488

Průmyslový areál nabízí k pronájmu výrobní, skladové a kancelářské prostory na okraji Plzně. V současnosti park nabízí jedinou budovu, která je vhodná pro lehkou výrobu, skladování nebo logistiku.

Lokalita:

Park se nachází v zavedené průmyslové a obchodní zóně Borská pole na jihovýchodním okraji Plzně. Je snadno dostupný z dálnice D5 spojující Prahu, Plzeň a Německo.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- parkoviště pro 390 vozidel

Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 5,5 m - 8m
- 2 hydraulické můstky
- 8 přímých vjezdů na jednotku
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler system

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.

Průmyslový areál

4.70 - 7.50 € / m² | 118 - 188 Kč / m²

19 555 m², Plzeň-město, Plzeň, U Nové Hospody

