



## Byt 1+kk

23.02 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno





## Byt 1+kk

23.02 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno

Celková plocha	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	23 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37478

Útulně zařízené studio s balkonem do vnitrobloku, připravené k okamžitému nastěhování, je umístěno ve 4. podlaží zrekonstruovaného a dobře udržovaného bytového domu s výtahem. Upravená ulice Eliášova lemovaná stromy je součástí atraktivní lokality Prahy 6 - Bubeneč.

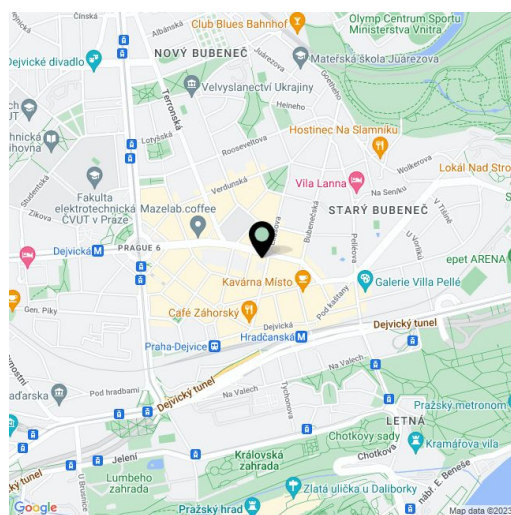
Dispozici tvoří obytná místnost s jídelním koutem, relaxační částí a **balkonem** do vnitrobloku se **zelení**, kuchyňka umístěná ve vstupní chodbě a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Součástí vybavení jsou **parkety** a **mramorová dlažba**, hliníková okna, základně vybavená kuchyňka, pračka, bezpečnostní vstupní dveře a videotelefon.

Velmi oblíbená lokalita na rozhraní Bubeneče a Dejvic, jen pár kroků od stanic metra a zastávek tramvají na Hradčanské a Dejvické. Okolí je plné útulných hospůdek, kvalitních restaurací, kaváren i moderních bister, obchodů včetně bio, bezobalových a lokálních potravin, blízko je pošta i lékárna. Procházkou lze dojít k **Pražskému hradu**, do **Stromovky** nebo **Letenských sadů**.

Interiér 23 m<sup>2</sup>, balkon 1,6 m<sup>2</sup>.

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky** v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 1+kk

23.02 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno

