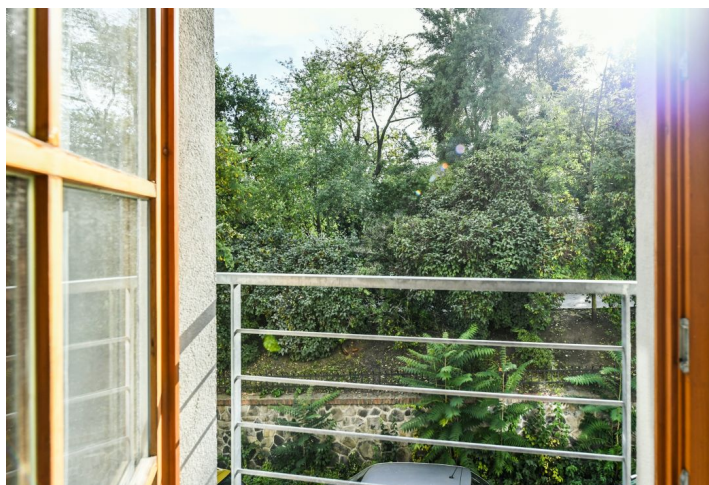




## Byt 3+kk

91 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

Pronajato





## Byt 3+kk

91 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

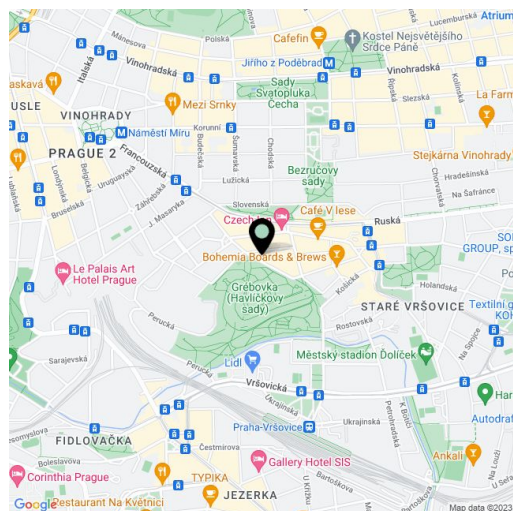
## Pronajato

Celková plocha	91 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	37403
K dispozici od	lhned

Byt přímo naproti Havlíčkovým sadům. Nabízíme k pronájmu nezařízený zrekonstruovaný byt s krásným výhledem do zeleně, situovaný v 1. patře kompletně zrenovovaného bytového domu s novým výtahem v přímém sousedství parku, na pomezí Vinohrad a Vršovic. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Byt má obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a francouzským oknem s přímým výhledem do parku, 2 ložnice, koupelnu s masážní vanou a sprchovým koutem, samostatnou toaletu, velkou spíž a otevřenou vstupní halu s vestavěnými skříněmi.

Parkety, dlažba, centrální topení, myčka, kamerový systém v budově. Záloha na společné služby, vodu, topení a elektřinu: 4000 Kč měsíčně. K dispozici od ledna 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.