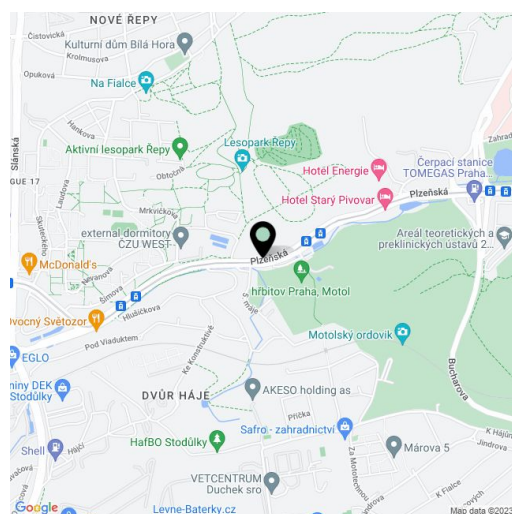






Plocha k dispozici	900 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	467 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	37266



Sdílené kanceláře v oblíbené obchodní lokalitě Prahy 5 - Anděl jsou ideálním zázemím pro všechny Vaše podnikatelské činnosti. Na výběr jsou jak coworkingové varianty, tak vybavené soukromé kanceláře.

Kanceláře poskytují flexibilní podmínky nájmu přizpůsobené Vaším požadavkům. Zvolit můžete mezi členstvím v coworkingu či dedikovaným stolem, nebo si pronajmout plně vybavenou soukromou kancelář. Členům jsou k dispozici zasedací místnosti, kuchyňky, lounge, relaxační zóny a mimo jiné také vstup do business klubu.

Sdílené kanceláře se nacházejí ve velmi moderním kancelářském objektu, při jehož rekonstrukci byly použity nejvyspělejší ekologické technologie a je držitelem certifikace energeticky úsporné budovy LEED Gold. Předností budovy je velkolepý výhled na Prahu a venkovní terasy s relaxačními zónami.

#### Lokalita:

Budova se nachází v žádané lokalitě Prahy 5, na souběhu ulic Plzeňská, Kartouzská a Mozartova. V dochůzkové vzdálenosti od stanice metra **Anděl (trasa B)**, tramvajových a autobusových zastávek, nedaleko vlakového nádraží Smíchov. Výhodné napojení na Městský okruh a s tunely Mrázovka a Strahovský tunel. V okolí řada kvalitních restaurací a kaváren, obchodní centrum a parky Mrázovka a Husovy sady.

#### Vybavení a služby sdílených kanceláří:

- Denní recepce
- Vybavené soukromé kanceláře
- Coworking
- Plně vybavené zasedací místnosti
- Telefonní budky
- Lounge a relax zóny
- Plně vybavené kuchyňky včetně občerstvení
- Multifunkční tiskárny
- Vysokorychlostní Wi-Fi

#### Vybavení a standard budovy:

- Reprezentativní recepce
- 24hodinová ostraha
- Přístup na čipové karty
- Vysokorychlostní výtahy
- Zdvojené podlahy
- Integrované chladicí panely
- Sprinklery
- Otevíratelná okna
- Venkovní terasy a relaxační zóny
- Parkování v podzemních garážích
- Parkování jízdních kol
- Sprchy



## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Plzeňská

### Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	900 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	467 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	37266

#### Ceník včetně služeb:

##### Coworking:

Členství v coworkingu ..... 3.670 Kč/měsíc

Dedikovaný stůl ..... 5.560 Kč/měsíc

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

