



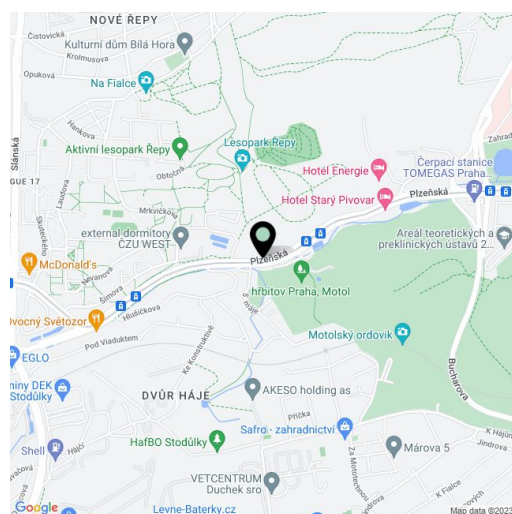


Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Plzeňská

30.00 - 35.00 € / m² | 754 - 879 Kč / m²

Plocha k dispozici	200 m ²
Sklep	-
Terasa	467 m ²
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	37265



Sdílené kanceláře v oblíbené obchodní lokalitě Prahy 5 - Anděl jsou ideálním zázemím pro všechny Vaše podnikatelské činnosti. Na výběr jsou jak coworkingové varianty, tak vybavené soukromé kanceláře.

Kanceláře poskytují flexibilní podmínky nájmu přizpůsobené Vaším požadavkům. Zvolit můžete mezi **členstvím v coworkingu** či **dedikovaným stolem**, nebo si pronajmout **plně vybavenou soukromou kancelář**. Členům jsou k dispozici zasedací místnosti, kuchyňky, lounge, relaxační zóny a mimo jiné také vstup do business klubu.

Sdílené kanceláře se nacházejí ve velmi moderním kancelářském objektu, při jehož rekonstrukci byly použity nejvyspělejší ekologické technologie a je držitelem certifikace energeticky úsporné budovy LEED Gold. Předností budovy je velkolepý výhled na Prahu a venkovní terasy s relaxačními zónami.

Lokalita:

Budova se nachází v žádané lokalitě Prahy 5, na souběhu ulic Plzeňská, Kartouzská a Mozartova. V docházkové vzdálenosti od stanice metra **Anděl (trasa B)**, tramvajových a autobusových zastávek, nedaleko vlakového nádraží Smíchov. Výhodné napojení na Městský okruh a s tunely Mrázovka a Strahovský tunel. V okolí řada kvalitních restaurací a kaváren, obchodní centrum a parky Mrázovka a Husovy sady.

Vybavení a služby sdílených kanceláří:

- Denní recepce
- Vybavené soukromé kanceláře
- Coworking
- Plně vybavené zasedací místnosti
- Telefonní budky
- Lounge a relax zóny
- Plně vybavené kuchyňky včetně občerstvení
- Multifunkční tiskárny
- Vysokorychlostní Wi-Fi

Vybavení a standard budovy:

- Reprezentativní recepce
- 24hodinová ostraha
- Přístup na čipové karty
- Vysokorychlostní výtahy
- Zdvojené podlahy
- Integrované chladicí panely
- Sprinklery
- Otevíratelná okna
- Venkovní terasy a relaxační zóny
- Parkování v podzemních garážích
- Parkování jízdních kol
- Sprchy

**Kancelářské prostory**

Praha 5, Smíchov, Plzeňská

30.00 - 35.00 € / m² | 754 - 879 Kč / m²

Plocha k dispozici	200 m ²
Sklep	-
Terasa	467 m ²
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	37265

Ceník včetně služeb:**Coworking:**

Členství v coworkingu 3.670 Kč/měsíc

Dedikovaný stůl 5.560 Kč/měsíc

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

