



## Pozemek

882 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská

Prodáno



882 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská

Cena za m <sup>2</sup>	12 982 Kč
Celková plocha	882 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	37262

Rovinatý stavební pozemek o výměře 882 m<sup>2</sup> leží v prestižní a klidné vilové čtvrti Klánovice v pěším dosahu základní školy a další občanské vybavenosti.

Současná plocha byla rozdělena na 4 pozemky o výměrách od 882 do 1114 m<sup>2</sup>. Příjezd k pozemku je po asfaltové komunikaci, pod níž vedou veškeré sítě.

Pár minut chůze je vzdálena soukromá i státní mateřská škola, základní škola, ZUŠ, sportovní hala, knihovna, pošta, prodejna potravin, lékárna, kavárna, cukrárna i restaurace. Z blízké autobusové zastávky jezdí spoj k vlakovému nádraží, odkud trvá přímá cesta do centra na **Masarykovo nádraží 21 minut**. Pro cesty autem je výhodou snadný nájezd na Pražský okruh. Místo obklopuje rozlehlý **Klánovický les**, který je protkaný turistickými i cyklistickými trasami.

Cena zahrnuje DPH.

Celková výměra 882 m<sup>2</sup>.

