



## Pozemek

1 022 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská

Prodáno







## Pozemek

1 022 m<sup>2</sup>, Praha 9, Klánovice, Rodovská**Prodáno**

Cena za m <sup>2</sup>	12 965 Kč
Celková plocha	1 022 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	37261

**Rovinatý stavební pozemek o výměře 1 022 m<sup>2</sup> leží na klidném místě v prestižní vilové čtvrti samosprávné městské části Klánovice, v blízkosti služeb i přírody a v rychlém dosahu centra Prahy.**

Současná plocha byla rozdělena na 4 pozemky o výměrách od 882 do 1 114 m<sup>2</sup>. Příjezd k pozemku je po osvětlené asfaltové komunikaci, pod níž vedou veškeré sítě.

Pár minut chůze je vzdálena soukromá i státní mateřská škola, základní škola, ZUŠ, sportovní hala, knihovna, pošta, prodejna potravin, lékárna, kavárna, cukrárna i restaurace. **Z blízké autobusové zastávky** jezdí spoj k vlakovému nádraží, odkud trvá přímá cesta do centra na Masarykovo nádraží 21 minut. Pro cesty autem je výhodou snadný nájezd na Pražský okruh. Místo se zachovanou atmosférou doby první republiky obklopuje rozlehlý **Klánovický les**, který je protnutý turistickými i cyklistickými trasami.

Cena zahrnuje DPH.

Celková výměra 1 022 m<sup>2</sup>.

