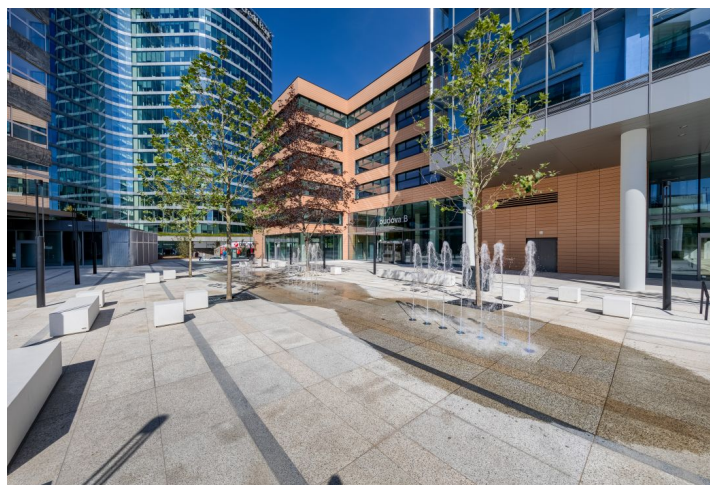
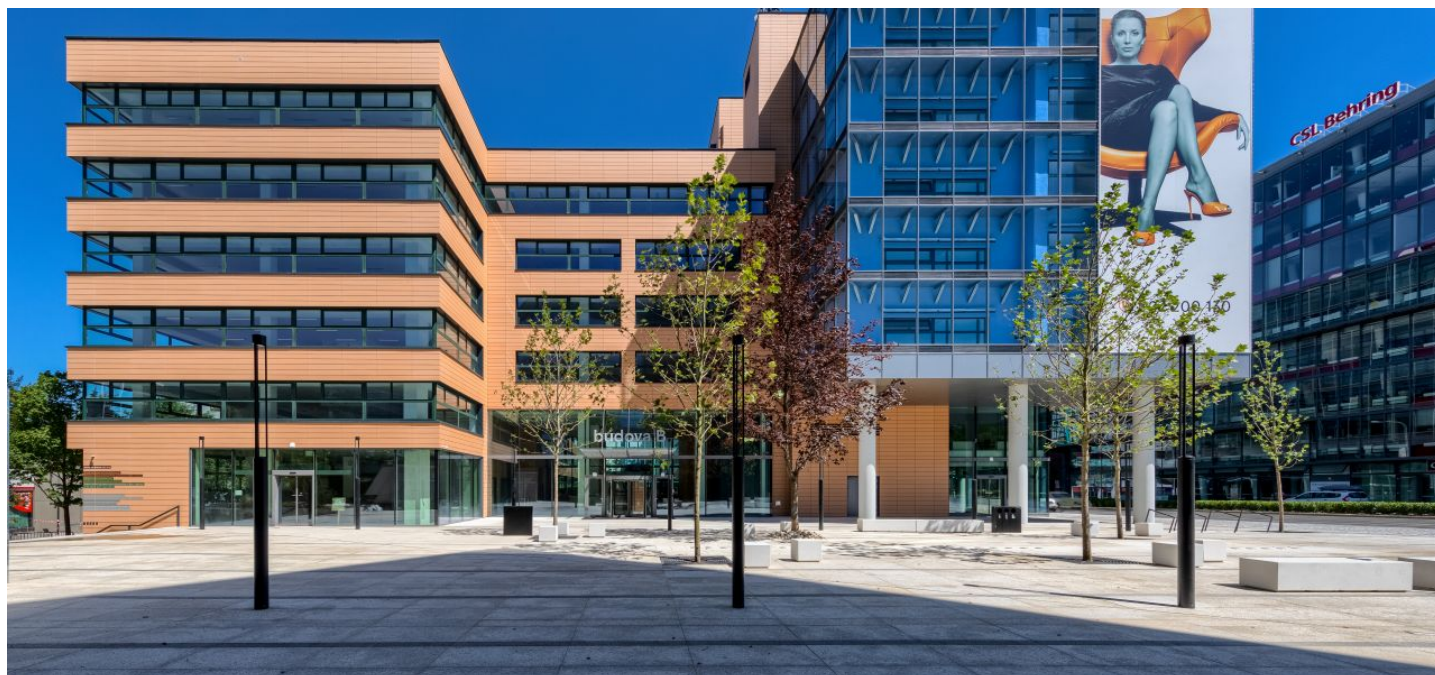


## Kancelářské prostory

19.50 € / m<sup>2</sup> | 485 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 4, Michle, Vyskočilova



## Kancelářské prostory

19.50 € / m<sup>2</sup> | 485 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Poplatky za služby	182 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 255 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	E
Referenční číslo	37234

Administrativní budova, která prošla kompletní a důkladnou rekonstrukcí, nabízí kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře. Objekt, navržený architektonickým studiem Aulík Fišer architekti, má 8 nadzemních a 3 podzemní podlaží a nachází se v obchodní čtvrti Prahy 4. Zajímavým prvkem budovy je dvojité prosklená fasáda na jižní straně, která přispívá k její vysoké provozní efektivitě.

**Lokalita:**

Dobrá napojení na Pražský okruh a dálnici D1 směrem na Brno včetně spojení veřejnou dopravou - stanice metra Budějovická (linka C) je vzdálená cca 2 minuty autobusem nebo 6 minut pěší chůzí.

**Vybavení a služby:**

24hodinová recepce s ostrahou  
Klimatizace a topení  
Otevíratelná okna  
Venkovní žaluzie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

