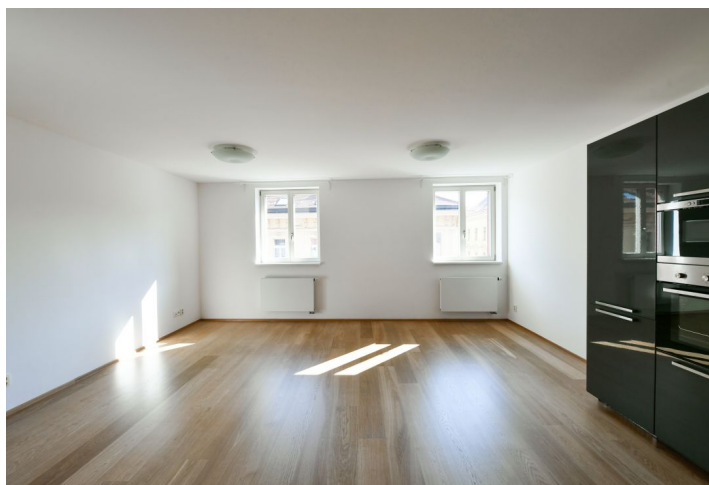




## Byt 2+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Staropramenná

Pronajato





## Byt 2+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Staropramenná

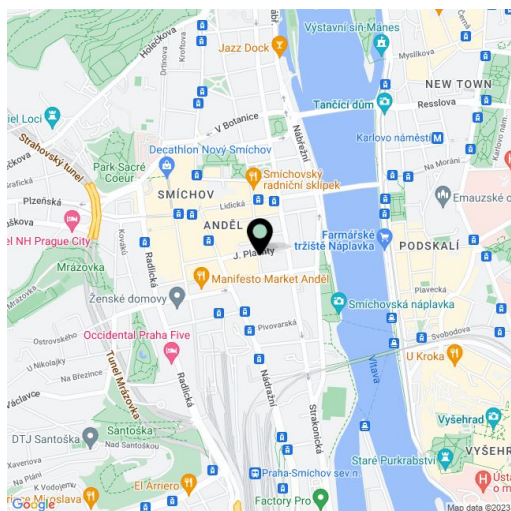
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37216
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt se 2 koupelnami, situovaný ve 3. patře plně zmodernizovaného bytového domu s výtahem, 24/7 recepcí a kamerovým systémem. Budova se nachází pouhé 3 minuty chůze od stanice metra Anděl a obchodního centra Nový Smíchov, v pěším dosahu autobusového nádraží Na Knížecí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a služby a velmi rychlé dopravní spojení do centra.

Byt má obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a spíží, ložnici orientovanou do vnitrobloku budovy, 2 koupelny (vana, toaleta / sprchový kout, toaleta), šatnu, technickou / úložnou komoru a vstupní halu.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, sklep. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 3.760 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.