



## Byt 1+1

45 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Mezibranská

Pronajato





## Byt 1+1

45 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Mezibranská

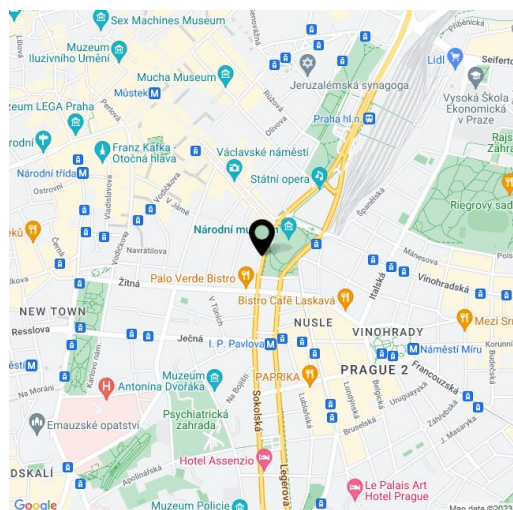
## Pronajato

Celková plocha	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	45 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37198
K dispozici od	lhned

**Byt u Václavského náměstí.** Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt s balkónem v 1. patře klasického bytového domu, situovaného naproti Čelakovského sadům, pár kroků od Národního muzea a Václavského náměstí, pár minut chůze od Hlavního nádraží. Lokalita s plnou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Riegrových sadů a stanice metra Muzeum, Můstek a I.P.Pavlova.

Byt má prostornou obytnou místnost s místem na spaní a přístupem na balkón s výhledem na Čelakovského sady a Národní muzeum, plně vybavenou kuchyni s jídelním prostorem, dále koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu.

Vysoké stropy, moderní a repasovaný nábytek, **parkety**, dlažba, centrální vytápění, pračka, kuch. spotřebiče Bosch, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, TV. Bez výtahu. Záloha na společné služby, spotřebu energií a internet: 3500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.