



Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato





Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato

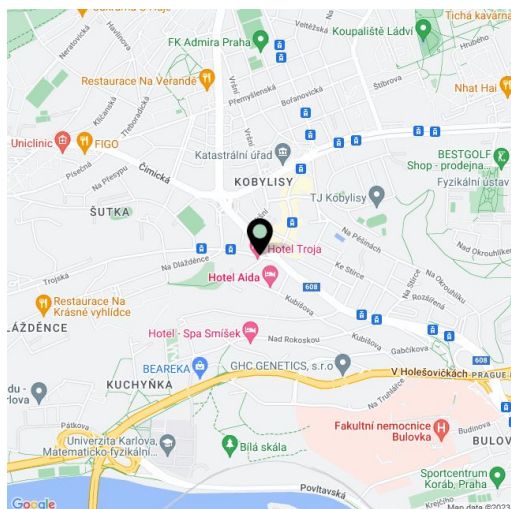
| | |
|-------------------|------------------------|
| Celková plocha | 54 m ² |
| Podlahová plocha* | 44 m ² |
| Terasa | 10 m ² |
| Parkování | Parkování k dispozici. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 37182 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu novou garsoniéru s 10 m² terasou a výhledy do okolních zahrad ve 2. patře nově postavené rezidence s výtahem a parkováním na okraji klidné vilové zástavby v Praze Libni, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Kobylisy (11 minut do centra), s četnými tramvajovými a autobusovými spoji. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v blízkém okolí, poblíž se nachází také koupaliště Stírka a oblíbený aquapark Šutka, v rychlém dosahu je chráněné území Havránka, Čimický a Ďáblický háj, Velká Skála, ZOO a Botanická zahrada v Troji.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a **terasou**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošná okna, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního **parkovacího stání** za 2000 / 1500 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

Více informací k dispozici na [webových stránkách](#) projektu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato

Byt 3B22

| | |
|---------------|---------------------|
| Označení bytu | 3B22 |
| Plocha | 44,0 m ² |
| Patro | 3 |

| | |
|-----------------|---------------------|
| Obytná místnost | 37,7 m ² |
| Koupelna s WC | 3,3 m ² |
| Předsíň | 3,0 m ² |
| Terasa | 10,1 m ² |




Vila Vlachovka
Bydlete nad Prahou.