

Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato



Byt 1+kk

Pronajato

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

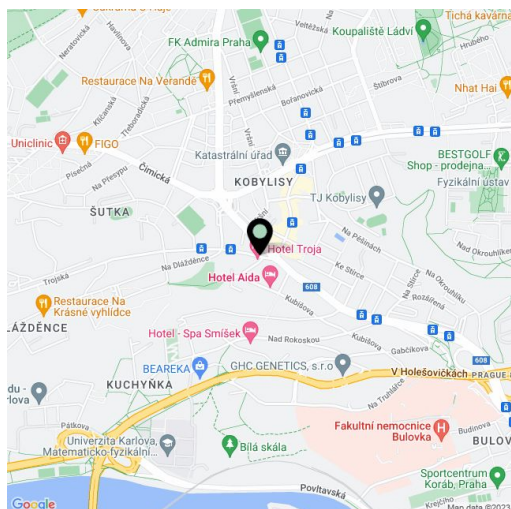
Celková plocha	54 m ²
Podlahová plocha*	44 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37182
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu novou garsoniéru s 10 m² terasou a výhledy do okolních zahrad ve 2. patře nově postavené rezidence s výtahem a parkováním na okraji klidné vilové zástavby v Praze Libni, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Kobylisy (11 minut do centra), s četnými tramvajovými a autobusovými spoji. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v blízkém okolí, poblíž se nachází také koupaliště Stírka a oblíbený aquapark Šutka, v rychlém dosahu je chráněné území Havránka, Čimický a Ďáblický háj, Velká Skála, ZOO a Botanická zahrada v Troji.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a terasou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošná okna, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního **parkovacího stání** za 2000 / 1500 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

Více informací k dispozici na [webových stránkách](#) projektu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato

Byt 3B22

Označení bytu	3B22
Plocha	44,0 m ²
Patro	3

Obytná místnost	37,7 m ²
Koupelna s WC	3,3 m ²
Předstíh	3,0 m ²
Terasa	10,1 m ²

Vila Vlachovka
Bydlete nad Prahou.