



Byt 1+kk

32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato





Byt 1+kk

32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

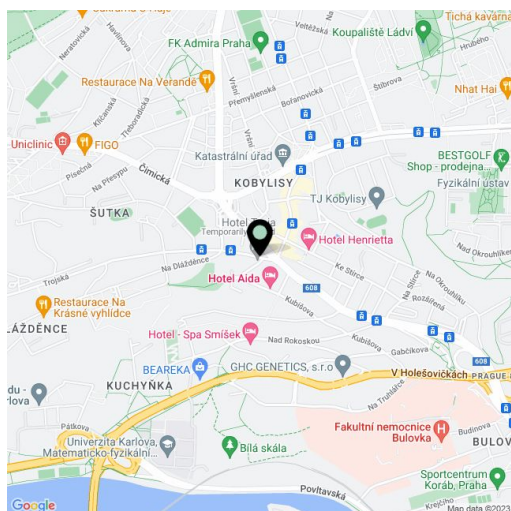
Pronajato

Celková plocha	32 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37170
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařizenou garsoniéru s výhledy do okolní zeleně v 1. patře rezidence s výtahem a parkováním na okraji klidné vilové zástavby v Praze Libni, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Kobylisy (11 minut do centra), s četnými tramvajovými a autobusovými spoji. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v blízkém okolí, poblíž se nachází také koupaliště Stírka a oblíbený aquapark Šutka, v rychlém dosahu je chráněné území Havránka, Čimický a Ďáblický háj, Velká Skála, ZOO a Botanická zahrada v Troji.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošné okno, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon, **sklep**. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního **parkovacího stání** za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a internet 4.000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od 10. srpna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

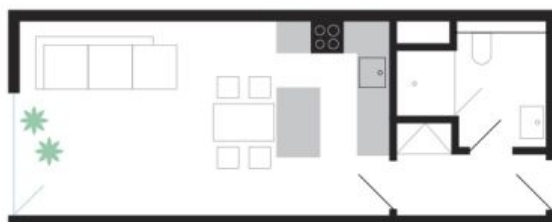
32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato



Označení bytu	2B5
Plocha	31,8 m ²
Patro	2
Obytná místnost	23,6 m ²
Koupelna	4,4 m ²
Předstíh	3,8 m ²

Byt 2B5




Vila Vlachovka
Bydlete nad Prahou.