



## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Pronajato





## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

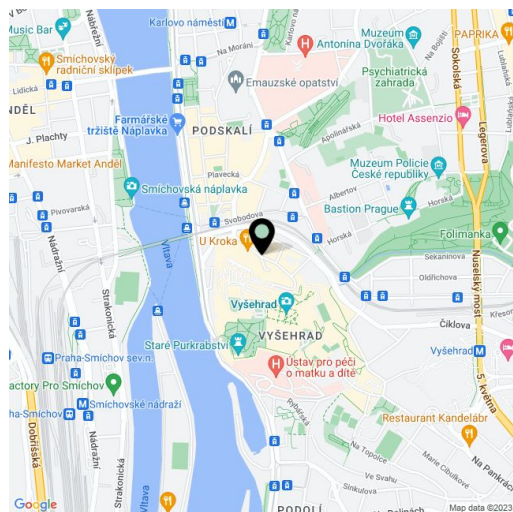
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a vodu 600 Kč/os./měs. Elektřina se - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	37155
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem půdní byt pod Vyšehradem. Tento kompletně zrekonstruovaný byt se nachází ve 4. patře udržovaného renovovaného bytového domu bez výtahu v tiché ulici pár kroků od vyšehradských sadů, nedaleko dětského hřiště. Klidná lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy, s tramvajovými spoji do centra a ke stanici metra Palackého / Karlovo náměstí, s bohatou občanskou vybaveností v rychlém dosahu.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní oddělenou přičkou, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

**Parkety**, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektrický boiler (vytápění, ohřev vody), myčka, videotelefon.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.