



## Byt 2+1

72 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Klikatá

Pronajato





## Byt 2+1

72 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Klikatá

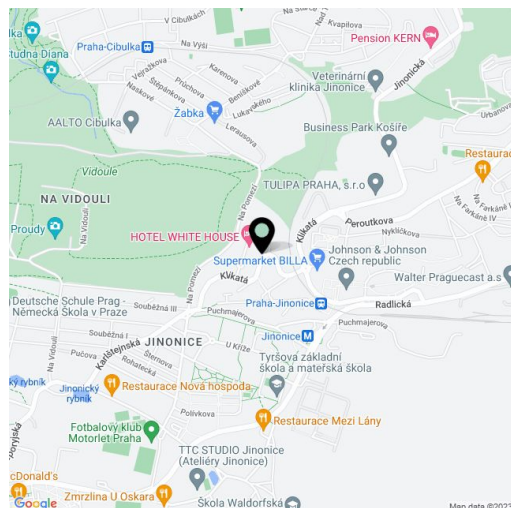
## Pronajato

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	72 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování na pozemku.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37108
K dispozici od	Immediately

Nabízíme na pronájem nově zrekonstruovaný byt s balkonem a výhledy do zeleně v 1. patře moderní vily se společnou zahradou s posezením a letní kuchyní s grilem. Dům stojí v klidné rezidenční lokalitě v Praze 5 pouhých 10 minut chůze od Německé školy, 5 min. od stanice metra Jinonice, pár zastávek autobusem od komerčního a zábavního centra Anděl.

Interiér tvoří plně vybavená kuchyň s přístupem na **společnou terasu**, prostorný obývací pokoj s **balkonem** s výhledem do zahrady, 1 ložnice, koupelna s **vířivou vanou** se sprchovou zástěnou a toaletou a otevřená vstupní chodba.

Velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, WiFi, satelitní příjem, alarm, videotelefon. Byt je možno vybavit nábytkem. Možnost pronájmu **parkovacího stání** na pozemku za 1500 Kč měsíčně. Měsíční záloha na společné služby a spotřebu energií: 3.000 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.