



## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

10.00 € / m<sup>2</sup> | 252 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 6, Veveslavín, Na Okraji

10.00 € / m<sup>2</sup> | 252 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	985 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	75 - 95 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	37051

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře administrativního a rezidenčního komplexu, realizovaného dle návrhu architekta Vlado Miluniće, situovaného v klidné části Prahy 6.

### Lokalita:

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – v blízkosti stanice metra Petřiny (trasa A), autobusové a tramvajové zastávky. Rychlé spojení, a to jak do centra, tak na mezinárodní letiště Václava Havla Praha. Příjemné okolí se spoustou zeleně, výbornou občanskou vybaveností, vč. možností pro aktivní odpočinek – Obora Hvězda, park Ladronka, Divoká Šárka.

### Vybavení a služby:

- Galerie
- WC, kuchyňka
- Serverovna
- Centrální recepce
- 24hodinová ostraha
- Vstupní systém
- Klimatizace
- Strukturovaná datová síť
- Fitness centrum, solárium, solná jeskyně
- 4 povrchová parkovací místa
- 4 podzemní parkovací místa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



