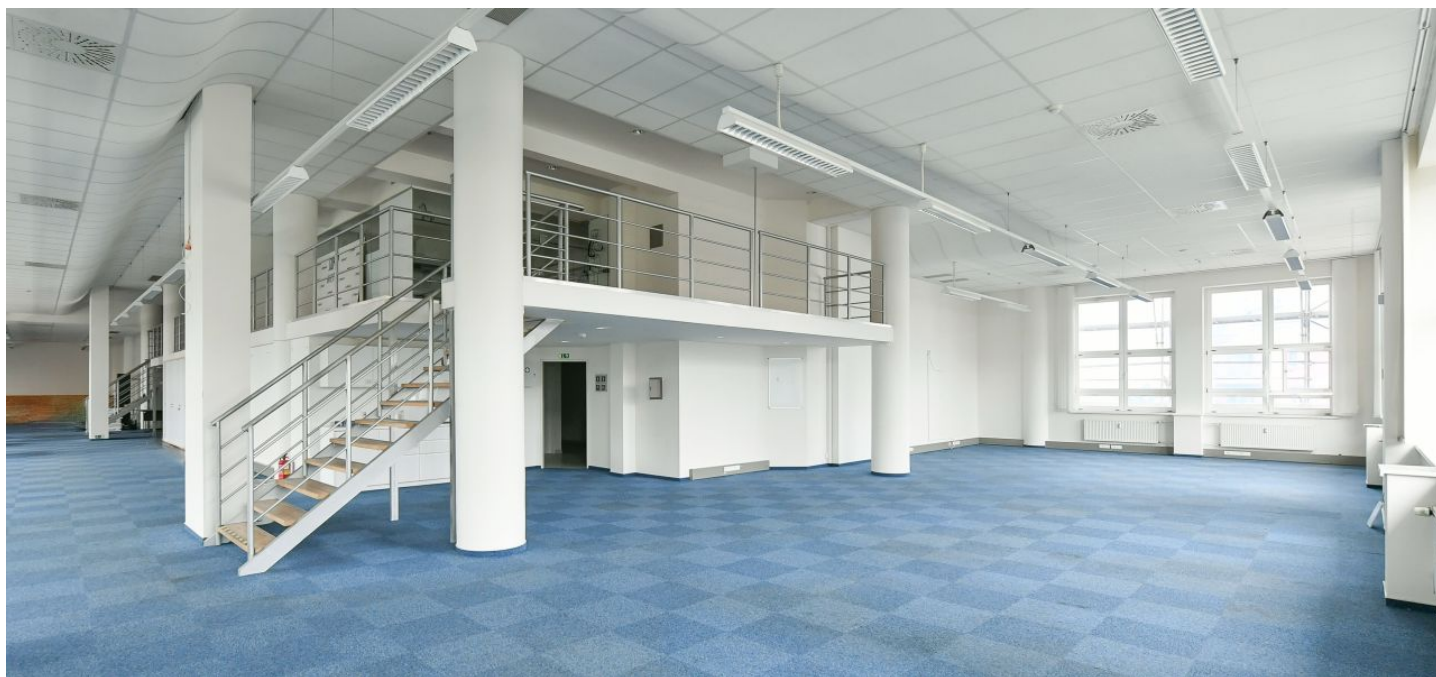




## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	985 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	75 - 95 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	37051

Administrativně-rezidenční komplex navržený architektem Vlado Miluničem se nachází v klidné části Prahy 6 a nabízí kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře. Budova disponuje centrální recepcí a nabízí podzemní i venkovní parkování.

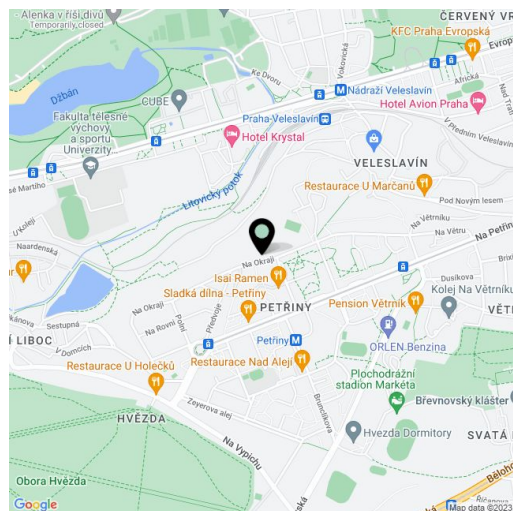
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – nedaleko stanice metra Petřiny (trasa A) a zastávek autobusů a tramvají. Rychlé spojení do centra města i na mezinárodní letiště Václava Havla Praha. Příjemné okolí s bohatou zelení, vynikající občanskou vybaveností a možnostmi pro aktivní odpočinek, jako jsou Obora Hvězda, park Ladronka a Divoká Šárka.

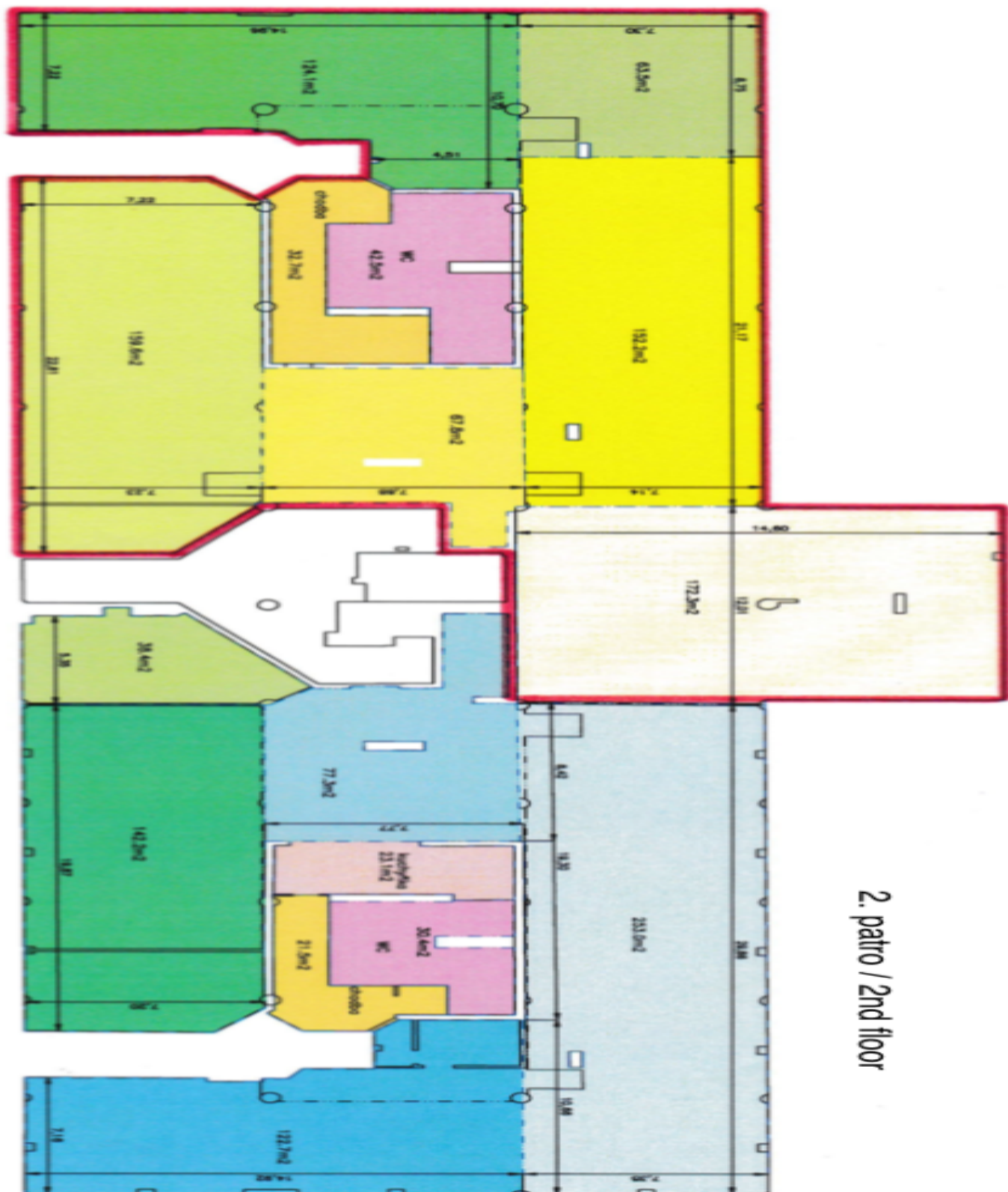
### Vybavení a služby:

- Galerie
- WC, kuchyňka
- Serverovna
- Centrální recepce
- 24hodinová ostraha
- Vstupní systém
- Klimatizace
- Strukturovaná datová síť
- Fitness centrum, solárium, solná jeskyně
- 4 povrchová parkovací místa
- 4 podzemní parkovací místa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







2. patro / 2nd floor