

Byt 2+kk

Pronajato

43 m², Praha 2, Nusle



Byt 2+kk

Pronajato

43 m², Praha 2, Nusle

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 44 m ² |
| Podlahová plocha* | 43 m ² |
| Balkón | 1 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 37041 |
| K dispozici od | Ihned |

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu kvalitní, nově zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt s malým balkonem ve 3. patře plně nově zrenovovaného bytového domu bez výtahu v atraktivní části Nuslí v blízkosti Vyšehradu, Lumírových sadů a parku Folimanka. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost vč. kaváren, restaurací a občůdků s lahůdkami, farmářskými produkty apod. a velmi rychlou dostupnost do centra, pár kroků od domu je zastávka tramvají. Nedaleko se nachází také divadlo Na Fidlovačce a park Jezerka s divadlem Na Jezerce.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a balkonem, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba.

Nadstandardní vybavení a provedení, vestavěné úložné prostory, **masivní dubové parkety**, dlažba, centrální vytápění, pračka, videotelefon. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 2300 Kč měsíčně pro 1 osobu. Záloha na elektřinu se hradí zvlášť.