

## Byt 3+kk

36 000 Kč | 1 442 €

84 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Ovencecká

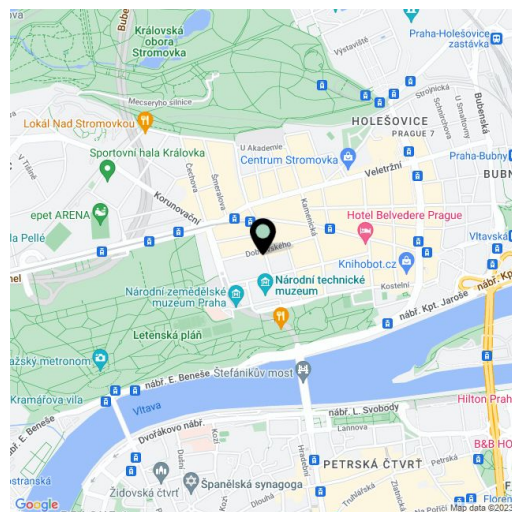


## Byt 3+kk

36 000 Kč | 1 442 €

84 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Ovenecká

Celková plocha	84 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a vodu 1000 Kč/os./měs. Spotřeba elektřiny se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	37003
K dispozici od	lhned



**Atraktivní byt u Stromovky. Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, zařízený, designový byt v 1. patře udržovaného bytového domu s výtahem v klidné letenské ulici v bezprostředním sousedství parku Stromovka, minutu chůze od Letenského náměstí. Budova stojí v oblíbené rezidenční lokalitě s četnými tramvajovými spoji, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra. V pěším dosahu je bohatá občanská vybavenost, Letenský park a Pražský hrad, rychlé je také spojení na letiště a do mezinárodních škol.**

Interiér tvoří obývací pokoj s arkýřem, jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice orientované do klidného vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, vybavená **šatna** a velká centrální vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektrický kotel, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, sušička, kolárna.

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.