



Rodinný dům 4+1

160 m², Praha 5, Velká Chuchle, Dubnická

Pronajato





Rodinný dům 4+1

160 m², Praha 5, Velká Chuchle, Dubnická

Pronajato

| | |
|------------------|--------------------|
| Užitná plocha | 160 m ² |
| Pozemek | 315 m ² |
| Zastavěná plocha | 126 m ² |
| Zahrada | 189 m ² |
| Podlahová plocha | 150 m ² |
| Balkón | 10 m ² |
| Parkování | Garáž. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 37000 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme na pronájem nezařízený, částečně zrekonstruovaný rodinný dům (polovinu dvojdomu) se 2 koupelnami a krásnými výhledy do okolní zeleně, zasazený ve svahu v klidné rezidenční čtvrti ve Velké Chuchli. Atraktivní přírodní lokalita nedaleko Chuchelského háje a Slavičího údolí s dostatkem možností sportovního vyžití a relaxace, s cyklistickými stezkami, v rychlém dosahu občanské vybavenosti a centra Prahy. V rychlém dosahu je k dispozici občanská vybavenost a autobusové spoje ke stanici metra Smíchovské nádraží. Lokalita s dobrou dostupností k mezinárodním školám v Praze 4.

V přízemí domu se nachází jedna ložnice, koupelna s vanou a toaletou, šatna, technické zázemí / skladový prostor a vstupní chodba. V hlavním patře je umístěn obývací pokoj (35 m²) s dvojitou výškou stropu, jídelnou a francouzskými okny vedoucími na privátní terasu / zahradu, plně vybavená kuchyň a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V nejvyšší úrovni jsou dvě samostatné ložnice - jedna s balkonem s krásným výhledem.

Dřevěné podlahy, dlažba, vnitřní žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. K dispozici je **garáž**. Poplatky činí cca 10.000 Kč měsíčně pro 4 osoby.

