



## Byt 3+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Palackého

Pronajato





## Byt 3+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Palackého

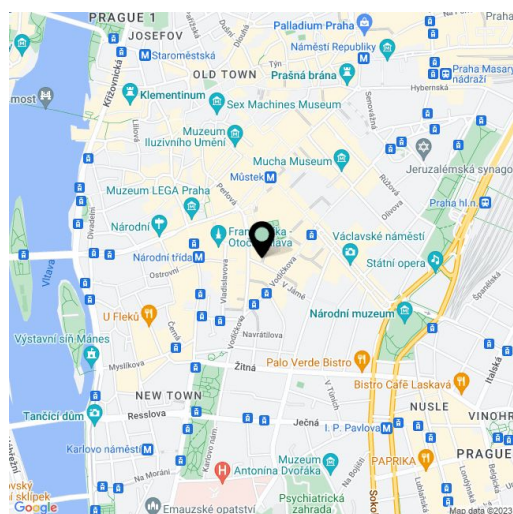
## Pronajato

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha   | 63 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                 |
| Sklep            | -                 |
| PENB             | G                 |
| Referenční číslo | 36999             |
| K dispozici od   | lhned             |

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt orientovaný do vnitrobloku, situovaný v 5. patře funkcionalistického bytového domu s výtahem v samém centru Prahy. Budova stojí jen pár kroků od Václavského náměstí se stanicemi metra Můstek a Muzeum, poblíž Františkánské zahrady, vyhlášené cukrárny a Galerie Myšák a nákupního centra Quadrium. Kvalitní adresa v sousedství koncertního klubu a kina Lucerna, několika divadel množství obchodů, butiků, bister a restaurací.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnou skříň.

**Parkety**, dlažba, pračka, mikrovlnná trouba, myčka, internetové připojení UPC, centrální vytápění. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Záloha na společné domovní služby a vytápění 2.500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Palackého

Pronajato

