



## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Evropská

Pronajato





## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Evropská

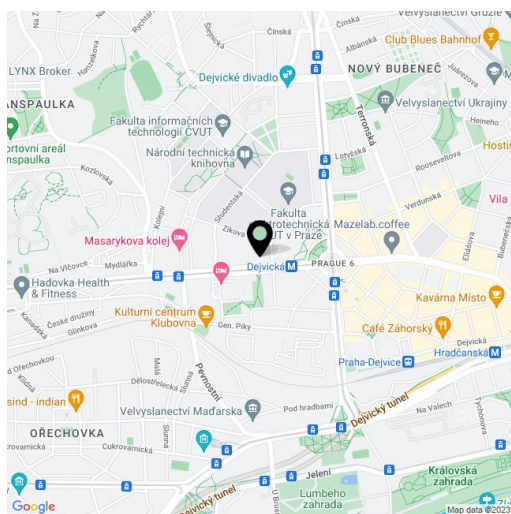
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	x
PENB	G
Referenční číslo	36943
K dispozici od	lhned

Zařízený byt pár kroků od stanice metra Dejvická a Vítězného náměstí. Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, plně vybavený byt s výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem v blízkosti zastávky tramvaji, stanice metra a kompletní občanské vybavenosti v centru Dejvic. Lokalita s výbornou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka.

Interiér nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice s vestavěnými skříněmi, samostatná koupelna (vana, toaleta), technická komora a vstupní hala s malou šatnou a vestavěnými skříněmi.

Nové vybavení a zařízení, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, kombinovaný plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, **sklep**, vstup do budovy na čip, společné balkony v mezipatrech domu. Záloha na společné služby a spotřebu energií ve výši 5000 Kč měsíčně se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.