





Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.90 € / m² | 368 Kč / m²

Poplatky za služby	120 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	422 m ²
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	36880

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí obchodně-administrativní budovy umístěné v atraktivní lokalitě Prahy 5 – Smíchov. Součástí komplexu je moderní fitness a wellness centrum s bazénem.

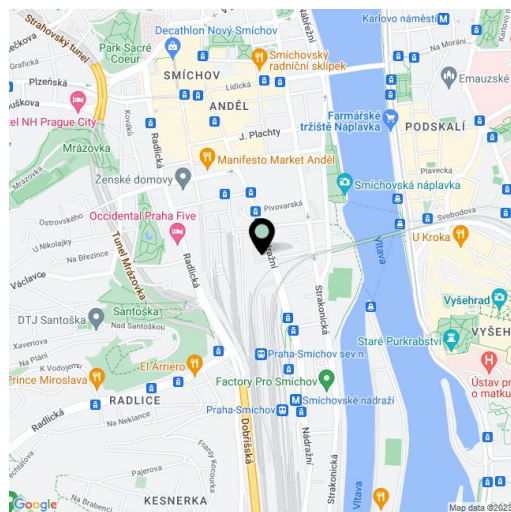
Lokalita:

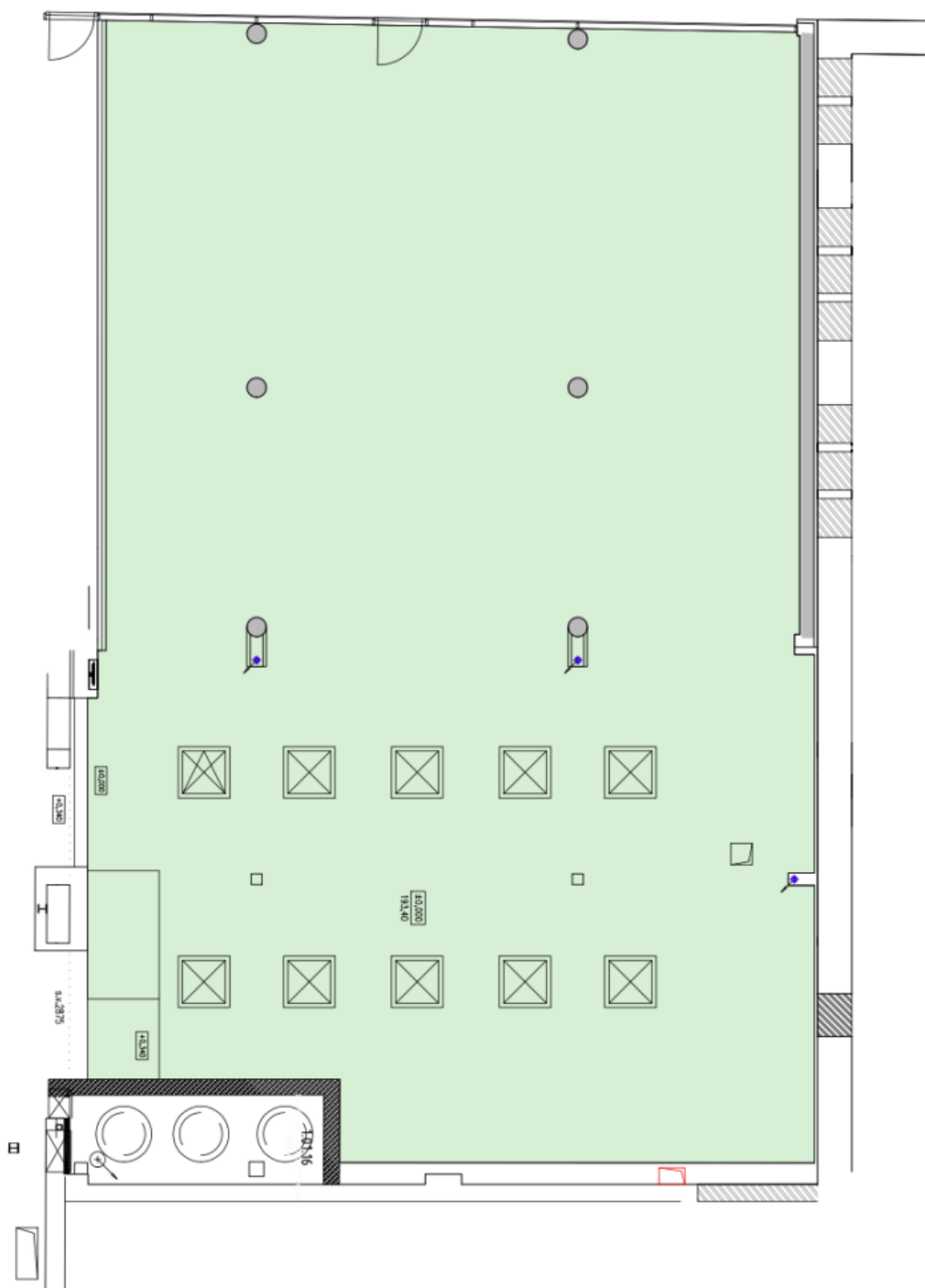
Budova je přímo nad vstupem do stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B). Před budovou jsou zastávky tramvají, autobusů a vlakové nádraží Praha-Smíchovské nádraží. Snadné napojení na dálnici D1 směr Brno, D5 směr Plzeň a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

- Snížené podhledy včetně světel
- Zdvojená podlaha
- Čtyřtrubková klimatizace s regulovatelnými FCU
- Kvalitní zátěžové koberce
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Mechanicky ovládané vnitřní žaluzie
- Otvíratelná okna
- Přípojný bod pro kuchyňky
- 24/7 bezpečnostní služba
- Dostatek podzemních parkovacích stání
- Parkovací stání pro návštěvníky v rámci areálu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

14.90 € / m² | 368 Kč / m²

