



Byt 3+kk

73 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

Prodáno





Byt 3+kk

73 m², Praha 6, Veveslavín, Pod Dvorem

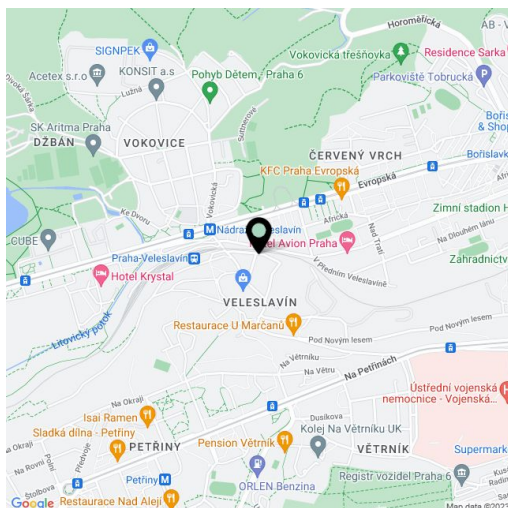
Prodáno

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	73 m ²
Balkón	9 m ²
Parkování	500 000
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36832

Nabízíme k pronájmu nový, kompletně zařízený byt s velkým balkonem v 1. patře moderního rezidenčního projektu s podzemním parkováním. Budova se nachází na rozhraní Ořechovky a Veveslavína, v sousedství Veveslavínského zámku, nedaleko přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rychlou dostupností do centra (stanice metra Nádraží Veveslavín se nachází pár minut chůze od domu), k občanské vybavenosti, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 2 ložnice - jedna s vestavěnými skříněmi, dále koupelna (vana, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. **Balkon** je přístupný z ob. pokoje a jedné ložnice.

Vyšší standard vybavení, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, TV, **sklep**, výtah, kolárna a kočárkárna v budově. Jedno **parkovací stání v podzemní garáži** je zahrnuto v ceně nájmu. Záloha na společné služby a spotřebu energií: 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

73 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

Prodáno

1	Hala	9,0 m ²
2	Obyvací pokoj + kk	22,7 m ²
3	Ložnice	12,9 m ²
4	WC	1,7 m ²
5	WC, Koupelna	5,5 m ²
6	Ložnice	17,9 m ²
Ostatní plochy, vnitřní příčky		4,0 m ²
Celková podlahová plocha		73,5 m ²
7	Balkon	8,5 m ²
Celková plocha		82,0 m ²
Garážové stání		
Sklep		

3+kk

82,0 m²

Residence U Veleslavínského zámku

800 888 111

prodej@uvz.cz

www.uvz.cz

Residence U Veleslavínského zámku, Praha 6, Veleslavín, Plochy jednotlivých místností a další informace o nabídce a srovnání s obdobnými byty jsou pouze orientační a nejsou pro rozhodnutí závazné. Vybavení zařízení a vybavení bytu/objektu je uveden pouze jako příklad, není závazné. Pro více informací a termínů prohlídky, nebo pro rezervaci termínu, kontaktujte makléře. Je speciálně určeno pro investiční účely.

1:125