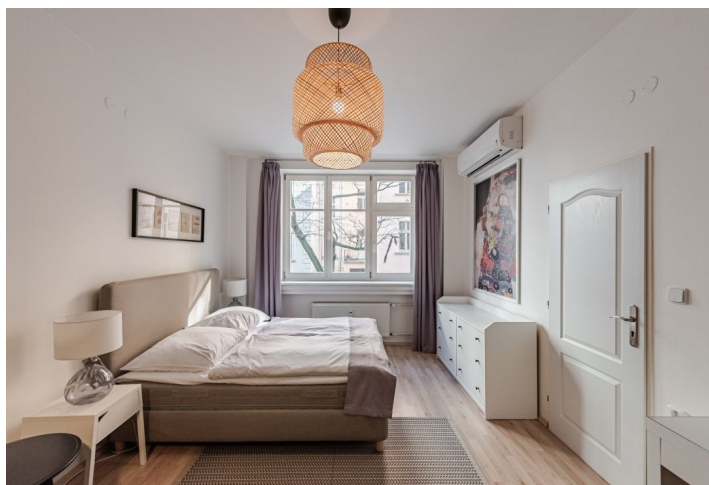




## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Rošických

Pronajato



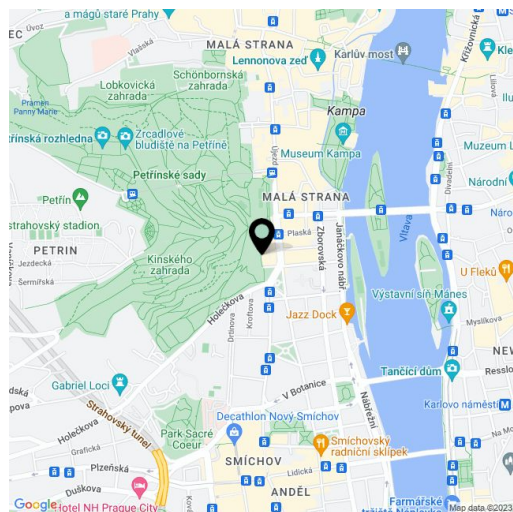
**Byt 3+kk**75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Rošických**Pronajato**

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a energie 4.000 Kč/os./měs. Každá další osoba 1.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	36811
K dispozici od	lhned

**Byt přímo pod Petřínskými sady. Nabízíme k pronájmu plně zrekonstruovaný, plně zařízený klimatizovaný byt s výhledem do zeleně, situovaný ve zvýšeném přízemí renovovaného bytového domu s výtahem v tiché slepé uličce na úpatí Petřínských sadů. Budova se nachází ve vyhledávané lokalitě na Malé Straně, v místě s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu Pražského hradu, nábřeží Vltavy, ostrova Kampa i Starého Města.**

Byt má 2 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelnu s vanou se sprchovou zástěnou, samostatnou toaletu a prostornou vstupní halu.

**Klimatizace**, linoleum, koberce, dlažba, velká okna, myčka, nádobí, TV.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.