



Byt 2+kk

57.49 m², Praha 5, Slivenec, K Cikánce

Prodáno



**Byt 2+kk**57.49 m², Praha 5, Slivenec, K Cikánce**Prodáno**

Celková plocha	67 m ²
Podlahová plocha*	57 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	1 garážové stání v ceně
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36772

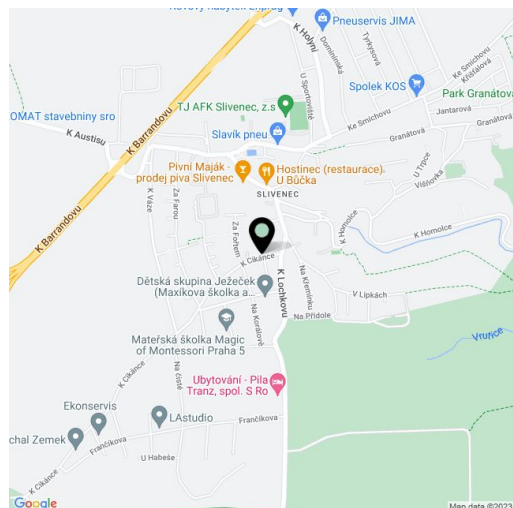
Milovníky pop-artu a abstraktního umění okouzlí moderní klimatizovaný byt s terasou ve 2. patře oblíbeného developerského projektu Mramorka. Byt zaujme originálním interiérem inspirovaným dílem Andyho Warhola a Pieta Mondriana a designovým vybavením, které je zahrnuto v ceně bytu.

Prostorný **klimatizovaný** obývací pokoj je stejně jako kuchyň orientován na jihovýchod a vybaven **dřevěným nábytkem na míru**. Zařízení kuchyně je barevně a materiálově sladěno s obývacím pokojem. Dodatečné denní světlo pro kulinářské aktivity poskytuje praktické okno nad kuchyňskou pracovní deskou. Prémiové **spotřebiče Miele** (mikrovlákná a pečicí trouba) a doplňují indukční varnou desku, vestavnou myčku a kombinovanou lednici s mrazákem. Šikovným pomocníkem je i dřezová baterie s flexibilní sprškou. Ložnice je vzdušná a tichá, se dvěma okny s výhledem do zástavby se zelení. K vybavení patří i **velká vestavěná skříň** a bytelná postel z masivního lakovaného dřeva.

Prostorově velkorysá designová koupelna se sprchovým koutem je zařízená předměty **Villeroy & Boch** a doplněna baterií a sprchovým setem HANSA. Příjemným osvěžením v koupelně je vestavěný stropní **zvukový systém SONOS**. K bytu náleží **garážové stání** a **velký sklep** s pevnými regály v prostoru garáží. Dům je bez výtahu.

Lokalita je dobře dostupná autem i MHD, v bezprostřední blízkosti domu je autobusová zastávka. Aktivní odpočinek i relax lze najít v nedalekém **přírodním parku**.

Interiér 57,49 m², terasa 9,6 m², sklep 7,14 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

57.49 m², Praha 5, Slivenec, K Cikánce

Prodáno

