



## Byt 3+kk

116 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Rajská

Pronajato





## Byt 3+kk

116 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Rajsá

## Pronajato

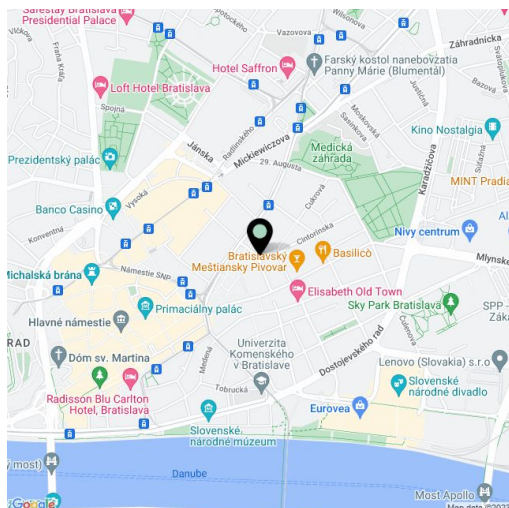
|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha     | 123 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha*  | 116 m <sup>2</sup> |
| Lodžie             | 7 m <sup>2</sup>   |
| Parkovani          | -                  |
| Sklep              | -                  |
| Poplatky za služby | 100 EUR Měsíčně    |
| PENB               | G                  |
| Referenční číslo   | 36761              |
| K dispozici od     | Ihned              |

Prostorný slunný byt 3+kk s lodžii nabízený k pronájmu je situován v centru Starého Města v Rajske ulici. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchodní dům na Kamenném náměstí, Tesco, kino, restaurace, kavárny, fitness centra či zastávky MHD. V blízkosti se nachází pěší zóna historického centra Bratislavy, stejně tak i promenáda na nábřeží Dunaje a nákupní centrum Eurovea.

Dispozice bytu sestává z obývacího pokoje, samostatné kuchyně se zasklenou lodžii, dvou ložnic, velké haly a dvou koupelen (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem).

Standardem bytu jsou laminátové podlahy, plastová okna, vestavěné spotřebiče v kuchyni včetně myčky nádobí. Vchod do domu je zabezpečen kamerovým systémem.

Měsíční nájem 1 000 eur + 100 eur záloha za energie a služby.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.