



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Sudoměřská

Pronajato





## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Sudoměřská

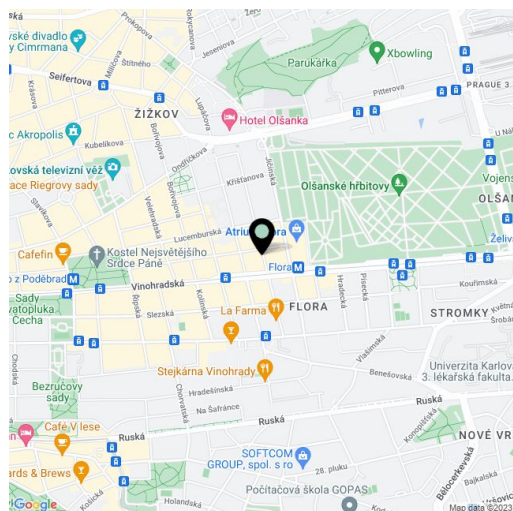
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	36754
K dispozici od	lhned

Nabízíme kompletně nově zrekonstruovaný byt ve 3. patře klasického bytového domu s výtahem v atraktivní části Prahy 3 - Žižkov, na pomezí Vinohrad. Vyhledávaná rezidenční lokalita s plnou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanice metra Flora a nákupního a zábavního centra Atrium Flora. V blízkosti se nachází také Sportcentrum Olšanka s plaveckým bazénem a oblíbené parky Parukářka a Riegrovy sady.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jedna s malou šatnou, dále koupelna s vanou a toaletou, technická komora, samostatná toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala s úložnými prostory.

Nové vybavení, vysoké stropy, nová Eurookna, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, prostorný sklep. Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.