



# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

## Pronajato

Poplatky za služby	145 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	538 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	220 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	36704

Na základě exkluzivního pověření od pronajímatele představujeme prostory administrativní budovy Revoluční 3 po kompletní rekonstrukci, jež je součástí portfolia Svoboda & Williams – to v současné době tvoří přes 500 tisíc m<sup>2</sup> komerčních prostor v populárních pražských lokalitách.

Komplex dvou administrativních budov se nachází ve finančním a historickém centru Prahy u náměstí Republiky, přímo na metru, naproti Palladiu. Jednotlivá podlaží umožňují flexibilní uspořádání – jak open space, tak dělení na jednotlivé kanceláře. Vstup do budovy prezentuje nová, designově pojatá recepce. Certifikace BREEAM Very Good.

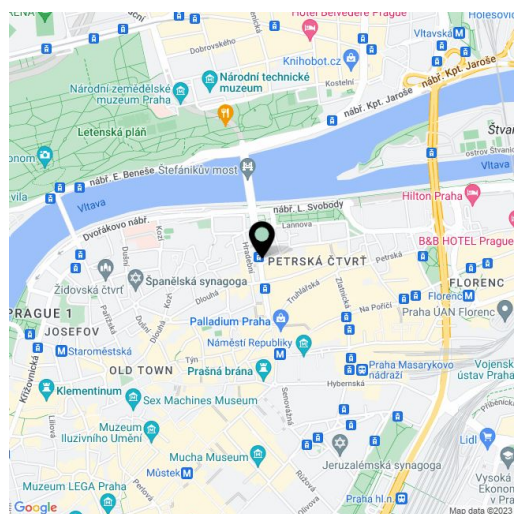
### Lokalita:

Budova vyniká snadnou dopravní dostupností, nachází se přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B). V blízkosti jsou také zastávky tramvají a autobusů. Masarykovo nádraží je vzdáleno 5 minut pěšky, autobusové nádraží Florenc 10 minut pěšky. Velmi dobré spojení na mezinárodní letiště Václava Havla Praha i napojení na dálnice D1 a D8.

### Vybavení a služby:

V přízemí k dispozici zasedací místnost pro 8 osob  
 Úsporné VRV systémy chlazení  
 Telefonní ústředna  
 Recepce  
 Nonstop ostraha  
 Dvě restaurace přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

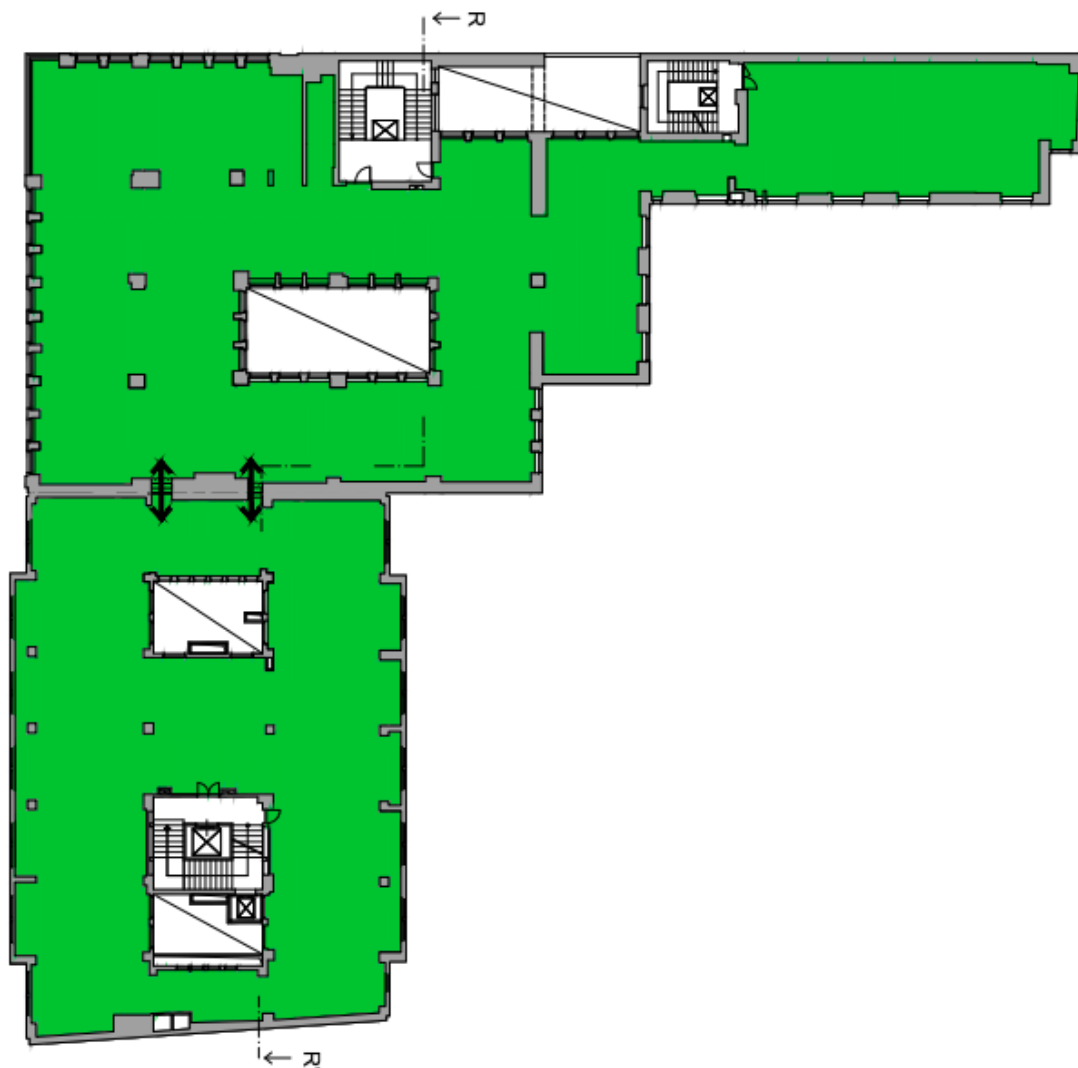




## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

Pronajato





# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

Pronajato

