



Byt 2+kk

44 m², Praha 2, Vinohrady, Rybalkova

Pronajato





Byt 2+kk

44 m², Praha 2, Vinohrady, Rybalkova

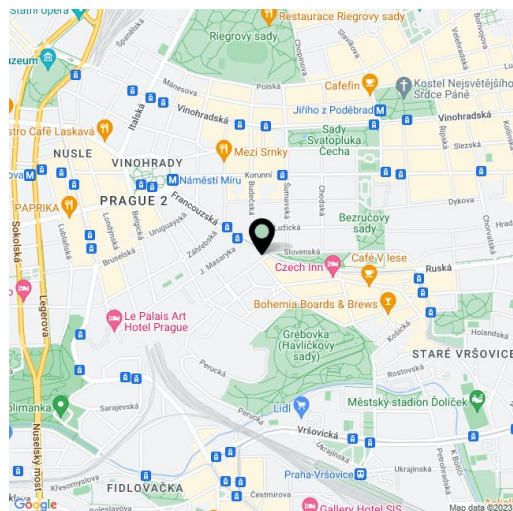
Pronajato

Celková plocha	44 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36672
K dispozici od	lhned

Byt u Havlíčkových sadů. Nabízíme k pronájmu klimatizovaný, plně zařízený byt s přístupem do zahrady, situovaný v přízemí kompletně zrenovovaného bytového domu se zachovanými původními prvky, novým výtahem a upravenou zahradou se společným posezením a vířivkou. Dům se nachází v klidné ulici na Vinohradech, pár kroků od oblíbeného parku, ve vyhledávané rezidenční lokalitě s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s francouzskými okny s **přímým přístupem do zahrady**, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Klimatizace, parkety, keramická dlažba, bezpečnostní dveře, vysoké stropy, velká okna, úložné prostory, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, základní nádobí, žehlička a žehlicí prkno, TV, videotelefon, alarm, vstupy na čipovou kartu. Záloha na společné služby a vodu: 1000 Kč/osoba/měsíc. Topení a spotřeba elektřiny se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.