



## Byt 2+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova

Pronajato





## Byt 2+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova

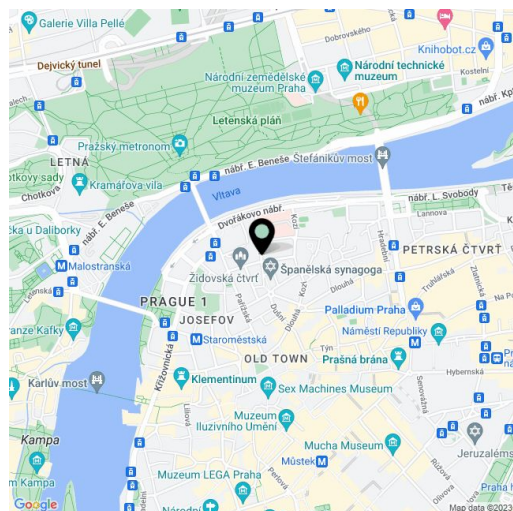
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36441
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně klimatizovaný, plně zařízený půdní mezonet v 5. patře udržovaného renovovaného secesního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Byt se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v těsné blízkosti Staroměstského náměstí, dva bloky od prestižní Pařížské ulice a nábřeží Vltavy, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Prakticky řešený interiér tvoří ve spodním patře obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, malá **šatna**, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou, technická komora a vstupní chodba. V patře s výhledem do okolí a na Letenské sady je umístěna ložnice a malá **pracovna**. Byt má **velké množství vestavěných skříní a úložných prostor**.

**Dřevěné podlahy**, bezpečnostní vstupní dveře, stmívače světel, rolety, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelně, pračka se sušičkou, kuchyňské spotřebiče **Miele**, lednice Liebherr, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, vysavač, audio systém, TV, **sklep**. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 6.500 Kč měsíčně. K dispozici od poloviny června 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.