



Byt 3+kk

124 m², Praha 5, Malá Strana, Zborovská

32 000 Kč | 1 312 €



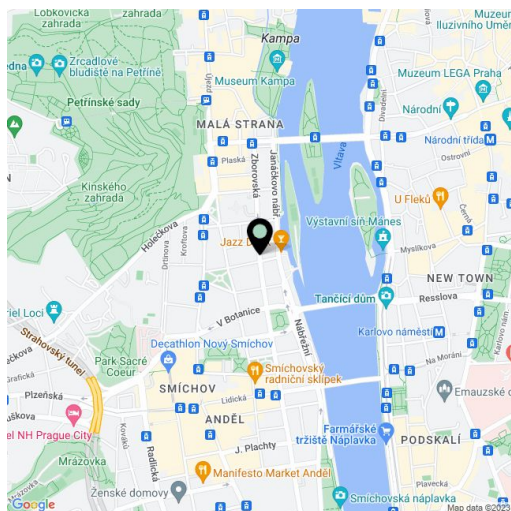
**Byt 3+kk**124 m², Praha 5, Malá Strana, Zborovská**32 000 Kč | 1 312 €**

| | |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha | 124 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 36426 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrenovovaný, plně klimatizovaný podkrovní mezonetový byt se 2 koupelnami a výhledem na panorama Pražského hradu, situovaný ve 4. patře zrekonstruovaného bytového domu s novým výtahem a zachovanými původními prvky. Budova stojí na rozhraní Malé Strany a Smíchova, pár kroků od Vltavy, Kampa a Petřínských sadů, v rychlém dosahu Národního divadla, centra města, nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a Francouzského lycea.

Spodní patro bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s koupelnou (sprcha, toaleta), technická / úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba. V horním patře se nachází **galerie** s krásným výhledem, ložnice s koupelnou (sprcha, toaleta) a **šatna**.

Ateliérová okna, **dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouna, videotelefon. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.