





Volná plocha k pronájmu	4 481 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	6.4 m
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	D
Referenční číslo	36414

Skladové prostory k pronájmu v lokalitě Prahy 6 - Ruzyně. Prostory jsou vhodné pro logistiku, distribuci či lehkou výrobu a lze je přizpůsobit požadavkům klienta.

**Lokalita:**

Park se nachází na Praze 6, v blízkosti ulice Evropská. Mezinárodní letiště Václava Havla Praha je vzdáleno 10 minut jízdy autem. Snadné napojení na Pražský okruh a dobrá dostupnost hromadnou dopravou – přímo u budovy autobusové zastávky, stanice metra Nádraží Veleslavín (trasa A) vzdálená 10 minut jízdy autem.

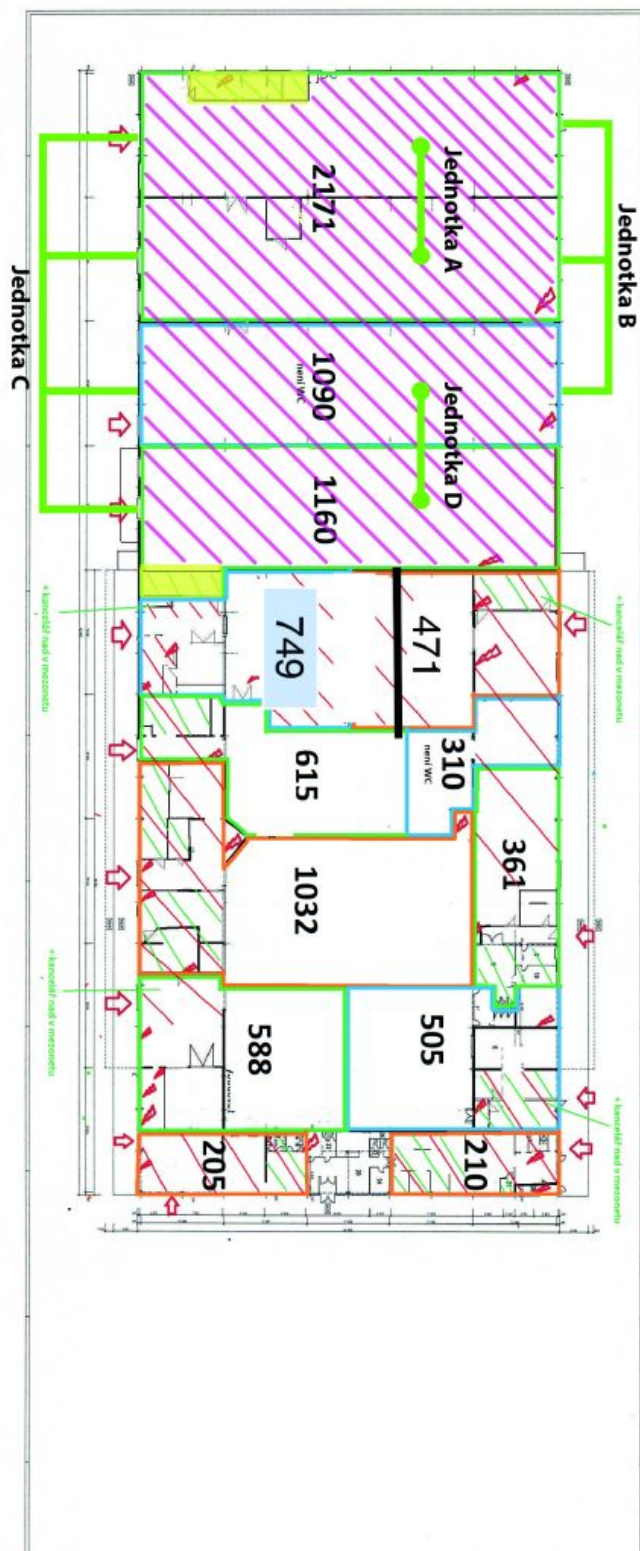
**Vybavení a služby:**

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- ostraha budov 24/7
- kamerový systém
- systém EZS s napojením na PCO
- EPC, přímé napojení na HZS

**Skladové prostory:**

- světlá výška 6,4 m
- nosnost podlahy bez omezení
- Rozměry vrat 2,8 m x 3,2 m
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Nájemce neplatí provizi.



- = VARIANTY JEDNOTEK
- = VYZNAČENÍ PROSTORU K PRONÁJMU
- = VYZNAČENÍ KANCELÁŘSKÝCH VESTAVKŮ