



## Byt 2+1

66 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

Pronajato





## Byt 2+1

66 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

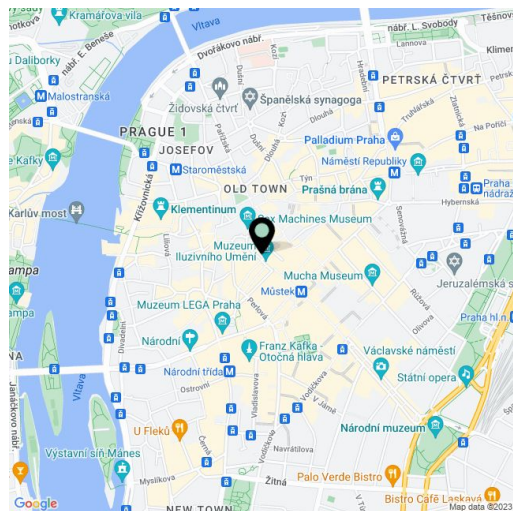
## Pronajato

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	66 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36304
K dispozici od	lhned

Nabízíme zařízený renovovaný byt s terasou ve vnitrobloku a mnoha zachovanými původními prvky v 1. patře historického bytového domu bez výtahu v romantickém zákoutí Starého Města. Dům se nachází na půl cesty mezi Václavským a Staroměstským náměstím, pouhých pár minut chůze od stanice metra Můstek.

Tichý byt tvoří otevřená vstupní hala, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 1 ložnice se vstupem na terasu, koupelna s vanou a toaletou a toaleta pro hosty s technickým zázemím s úložnými prostory. Z bytu je přístupná **terasa** (cca 10 m<sup>2</sup>) sdílená s protejší jednotkou, která je využívána jako kancelář.

Původní **dřevěné podlahy** v předsíni a kuchyni, masivní dřevěná podlaha v obývacím pokoji a ložnici, dlažba, plynový kotel, **úložná komora**. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+1

66 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

Pronajato

