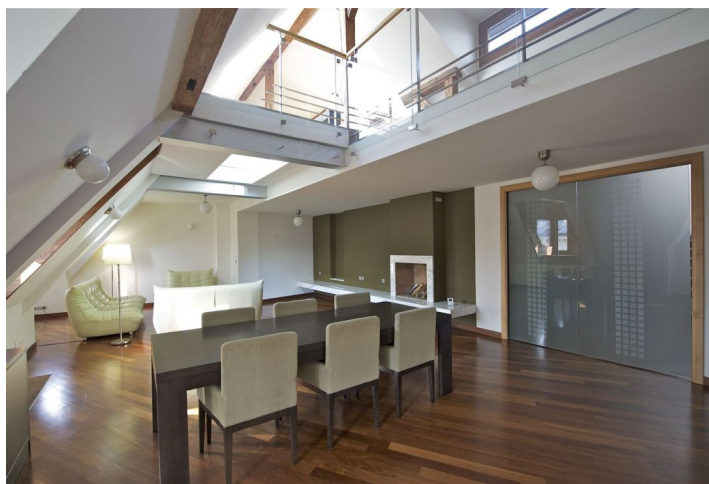




## Byt 5+1

138 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Křižovnická

Pronajato



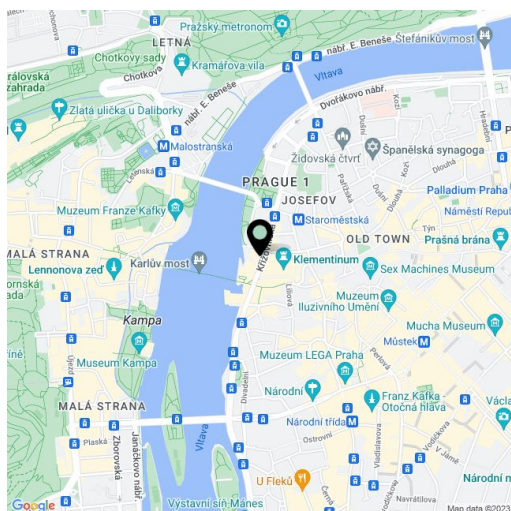
**Byt 5+1**138 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Křižovnická**Pronajato**

Celková plocha	220 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	138 m <sup>2</sup>
Terasa	82 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování možné v garážích Rudolfiny.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3607
K dispozici od	lhned

**Exkluzivní, kompletně zařízený mezonetový podkrovní byt se střešní terasou (81 m<sup>2</sup>) a Jacuzzi v Praze na pronájem. Byt má neopakovatelný výhled na panorama Pražského hradu a mnohé další historické památky, je situován v 5. a 6. patře historické budovy chráněné UNESCO, která byla kompletně zrekonstruována s maximálním ohledem na zachování původních detailů.**

Byt má 3 vstupy, výtah přímo do bytu na úrovni terasy. Interiér kombinuje moderní design, kvalitní materiály a historické prvky a nabízí velký obývací pokoj s jídelním prostorem a krbem, plně vybavenou kuchyň oddělenou posuvnými dveřmi, 3 ložnice, 2 koupelny (jedna je en-suite) a v patře společenskou místnost/pracovnu se schody vedoucími na terasu.

Použité materiály: dřevo, kov, mramor, sklo. Vestavěné spotřebiče, úložné prostory, pračka, televizory s plochou obrazovkou, video intercom, krásné výhledy. Nájemníkům je k dispozici sauna v budově. Poplatky za domovní služby a zálohy na energie 18.500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.