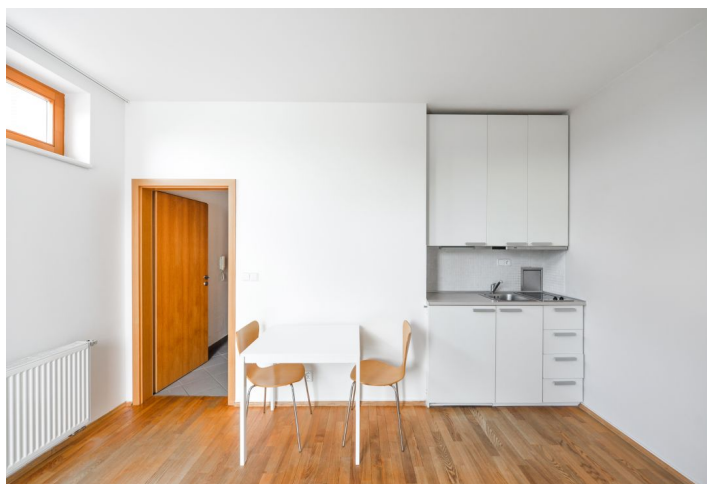




## Byt 1+kk

25 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

Pronajato





## Byt 1+kk

25 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Rybalkova

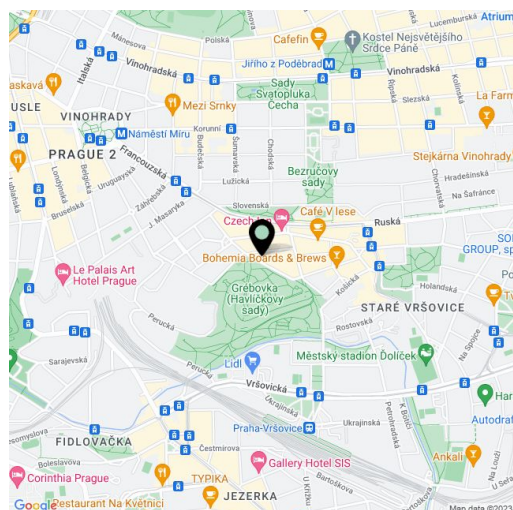
## Pronajato

Celková plocha	28 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	25 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	35994
K dispozici od	Ihned

**Byt vedle Havlíčkových sadů.** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou zařízenou garsoniéru s balkonem ve 3. patře kompletně zrenovovaného bytového domu s novým výtahem v přímém sousedství parku, na pomezí Vinohrad a Vršovic. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Byt má ložnici s vybaveným kuchyňským koutem a **balkonem** s výhledem do vnitrobloku a okolní zeleně, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu.

**Parkety**, dlažba, velké francouzské okno, centrální topení, lednice. Záloha na společné služby, vodu a topení a elektřinu: 1500 - 2000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.