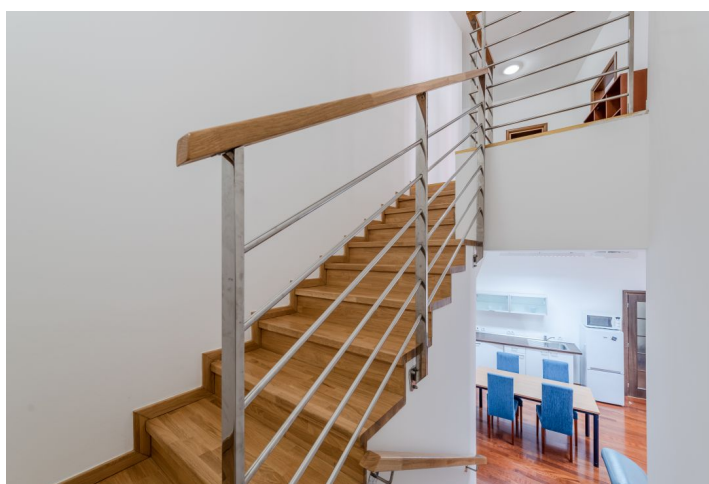




Byt 3+kk

128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Pronajato



**Byt 3+kk**128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska**Pronajato**

Celková plocha	129 m ²
Podlahová plocha*	128 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	240 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	35891
K dispozici od	Ihned

Dvoupodlažní klimatizovaný apartmán k pronájmu s výhledem do vnitřního areálu je situovaný v 1. a 2. patře domu s výtahem a kamerovým systémem, stojícího v jedné z nejstarších ulic Bratislavy Ventúrska s mnoha významnými historickými budovami. V pěší dostupnosti nebo v blízkém okolí široké spektrum služeb, obchodů a kompletní občanská vybavenost (veřejné instituce, banky, notářské úřady či advokátní kanceláře, pošty, hotely). Výborná dopravní dostupnost, v blízkosti zastávek MHD (trolejbusy, autobusy, tramvaje).

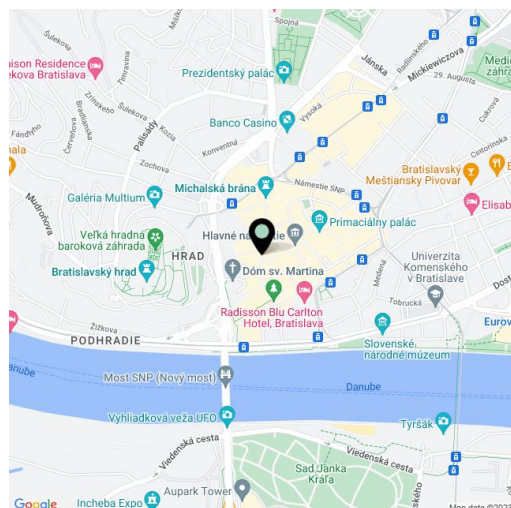
Spodní podlaží tvoří vstupní hala, otevřený rozlehlý prostor spojený s kuchyňským koutem, technická místnost a koupelna s toaletou. V horním podlaží se nacházejí 2 samostatné místnosti, balkon (1,33 m²) a koupelna s toaletou. Apartmán je částečně zařízený a nabízí možnost využití jako kancelářské prostory ve spojení s dočasným ubytováním.

K apartmánu je možné pronajmout parkovací stání u hotelu Danube, na Hviezdoslavově náměstí, v Dřevěné nebo Gorkého ulici.

Měsíční platby: nájemné 1 100 eur (plus DPH) + energie a služby 240 eur (plus DPH, zahrnuje fixní i vyúčtovatelné náklady).

Nájemné za 1 parkovací místo u hotelu Danube: 152,25 eur/měsíčně (plus DPH)

Nájemné za 1 parkovací místo na Hviezdoslavově náměstí, Dřevěné nebo Gorkého ulici: 163 eur/měsíčně (plus DPH).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

128 m², Bratislava I, Staré Mesto, Ventúrska

Pronajato

