



Byt 1+kk

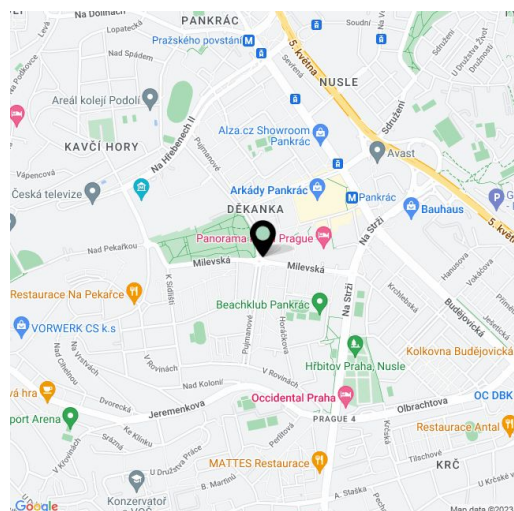
49.5 m², Praha 4, Krč, Milevská

Prodáno



**Byt 1+kk**49.5 m², Praha 4, Krč, Milevská**Prodáno**

Celková plocha	62 m ²
Podlahová plocha*	50 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	650 000
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	4 700 Kč měsíčně
PENB	A
Referenční číslo	35859



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt s terasou a vlastní uzavíratelnou garáží je součástí ikonické budovy V Tower, unikátního developerského projektu se službami ve standardu typickém pro světové metropole, kde je k pohodlí rezidentů přichystáno privátní spa, wellness, tělocvična nebo kino. Nová dominanta Prahy je zasazena do zeleně na Pankrácké pláni v blízkosti stanice metra.

Plocha umístěná v 5. podlaží poskytuje vzdušný otevřený prostor s kuchyní, jídelnou a relaxační částí, po celé délce zdi propojený skleněnou stěnou s východně orientovanou terasou. Dále je zde vstupní hala, komora a koupelna s částečně oddělenou toaletou.

Pro komfortní užívání je připravena designová kuchyně Poggenpohl Sedlak Interier vybavená integrovanými spotřebiči Siemens (elektrická trouba s grilem, chladnička s mrazákem, myčka, pračka se sušičkou, indukční varná deska, digestoř), košovým systémem, kamennou pracovní deskou, skleněným obkladem. Podlaha je z kvalitního dřeva. Byt je chráněn zabezpečovacím zařízením. K jednotce přísluší uzavřená garáž (s el. zásuvkou a osvětlením), kde lze zaparkovat 1 velké a 1 malé auto nebo až 3 motorky.

Budova byla navržena a realizována týmem odborníků z celého světa a využívá obnovitelné zdroje energie, pouze zdravotně nezávadné materiály, šetrné chlazení, vytápění a větrání, inteligentní řízení spotřeby elektrické energie a komplexní systém úspory vody. Rezidentům je k dispozici široká škála služeb na vysoké úrovni, včetně nonstop recepce a technické správy, spa a wellness zóny, tělocvičny nebo privátního kina.

Jedinečná, 104 metrů vysoká budova V Tower stojí obklopená parkem v lokalitě, která díky svému umístění a výborné dostupnosti přitahuje řadu významných českých i mezinárodních firem. V bezprostřední blízkosti funguje obchodní centrum Arkády Pankrác, je zde stanice metra, velký Centrální park, široký výběr restaurací a kaváren i dalších služeb na vysoké úrovni.

Podlahová plocha 49,5 m², terasa 12,7 m², garáž 13,9 m².



Byt 1+kk

49.5 m², Praha 4, Krč, Milevská

Prodáno

