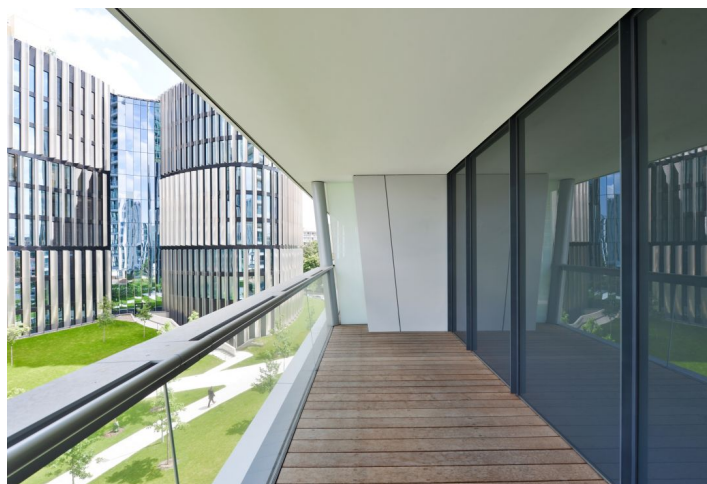




## Byt 2+kk

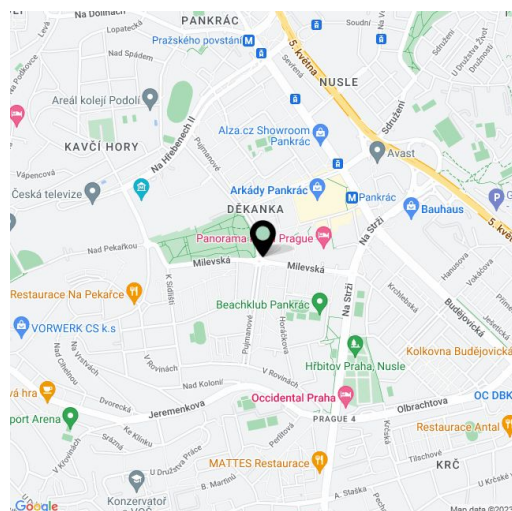
58.3 m<sup>2</sup>, Praha 4, Krč, Milevská

Prodáno



**Byt 2+kk**58.3 m<sup>2</sup>, Praha 4, Krč, Milevská**Prodáno**

Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Terasa	23 m <sup>2</sup>
Parkování	Soukromá garáž pro auto i motorky
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	5 540 Kč měsíčně
PENB	A
Referenční číslo	35858



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Kompletně a kvalitně vybavený ateliér s velkou terasou a vlastní uzavíratelnou garáží je umístěn v 5. podlaží budovy V Tower, unikátního developerského projektu se službami ve standardu typickém pro světové metropole. Nová dominanta Prahy je zasazena do zeleně na Pankrácké pláni v blízkosti stanice metra.**

Velká otevřená místnost s kuchyní, jídelnou, je propojena **skleněnou stěnou** s více než **20metrovou terasou**, kam vede vstup i z ložnice. Dále je zde vstupní hala, komora/prádelna a koupelna s částečně oddělenou toaletou.

Pro komfortní užívání je připravena **designová kuchyně Poggenpohl Sedlak Interier** vybavená integrovanými spotřebiči **Siemens** (elektrická trouba s grilem, chladnička s mrazákem, myčka, pračka se sušičkou, indukční varná deska, digestoř), košovým systémem, kamennou pracovní deskou, skleněným obkladem. Podlaha je z **kvalitního dřeva**. Byt je chráněn zabezpečovacím zařízením. K jednotce přísluší **uzavřená garáž** (s el. zásuvkou a osvětlením), kde lze zaparkovat 1 velké a 1 malé auto nebo až 3 motorky.

Budova byla navržena a realizována týmem odborníků z celého světa. Stavba využívá obnovitelné zdroje energie, pouze **zdravotně nezávadné materiály**, šetrné **chlazení**, vytápění a větrání, inteligentní řízení spotřeby elektrické energie a komplexní systém úspory vody. Rezidentům je dispozici široká škála služeb na vysoké úrovni, včetně **nonstop recepce** a technické správy, **spa a wellness zóny**, tělocvičny nebo privátního kina.

Jedinečná, 104 vysoká budova V Tower stojí **obklopená parkem** v lokalitě, která díky svému umístění a výborné dostupnosti přitahuje řadu významných českých i mezinárodních firem. V bezprostřední blízkosti funguje obchodní centrum Arkády Pankrác, je zde **stanice metra**, velký **Centrální park** i široký výběr restaurací a kaváren i dalších služeb na vysoké úrovni.

Podlahová plocha 58,3 m<sup>2</sup>, terasa 23,4 m<sup>2</sup>, garáž 23,2 m<sup>2</sup>, 3 stání pro motocykly



## Byt 2+kk

58.3 m<sup>2</sup>, Praha 4, Krč, Milevská

Prodáno

