



## Byt 3+kk

85 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Tibetská

Pronajato



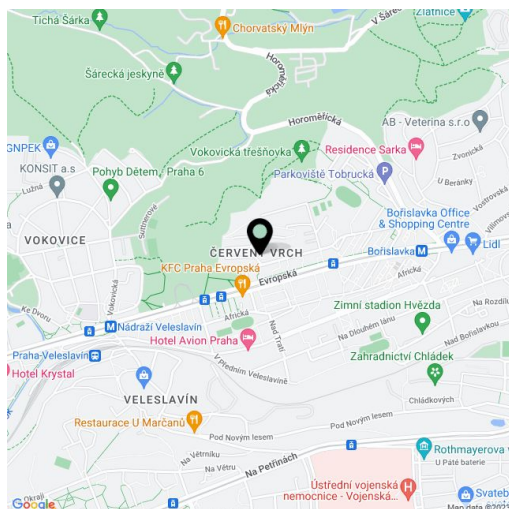
**Byt 3+kk**85 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Tibetuská**Pronajato**

Celková plocha	95 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	85 m <sup>2</sup>
Balkón	10 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	35842
K dispozici od	lhned

Zařízený byt s 10 m<sup>2</sup> balkonem a výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 4. patře budovy s výťahem v rezidenčním komplexu Terasy Červený Vrch s 24/7 recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Komplex se nachází v klidné slepé ulici nedaleko Šáreckého údolí, v blízkém dosahu mezinárodních škol ISP, Park Lane a Riverside School. Lokalita s plnou vybaveností v blízkém okolí a rychlým spojením na letiště a do centra, v pěším dosahu stanic metra Bořislavka a Nádraží Veleslavín (cca 10 min. do centra).

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, 2 samostatné ložnice, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu s technickým zázemím a vstupní halu.

Vestavěné skříně v hale a jedné ložnici, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, centrální topení, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, zahradní nábytek, TV, sklep. V ceně je zahrnuto 1 garážové stání. Záloha na společné služby, topení a vodu: 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od října 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.