





## Obchodní prostory

180 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto

**Prodáno**

Celková plocha	180 m <sup>2</sup>
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	35776

**Obchodní prostory na postoupení nájmu přímo v centru Starého Města sloužící jako bar s živou hudbou a koncerty.**

### Lokalita

Podnik se nachází v historickém jádru Bratislavy nedaleko řeky Dunaj. V okolí s rušným nočním životem funguje množství restaurací a barů, lokalita je "povinným checkpointem" všech expatů.

### Vybavení a služby:

- \* 70 míst k sezení + 8 míst na terase
- \* živé koncerty a akce
- \* drobná kuchyně (burgery, WRAP, tatarák, speciality)
- \* vzduchotechnika schválena hygienou
- \* zařízení baru, sezení
- \* audiotechnika

Široký mix hostů od cizinců po pravidelné domácí návštěvníky různé věkové kategorie.

Interiér 180 m<sup>2</sup>.

Cena odstupného 49 990 eur (v ceně odstupného je kompletní zařízení, sezení, vybavení, ozvučení a jiné). Možnost podnik i dále pronajmout.