



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Na Žertvách

Pronajato





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Na Žertvách

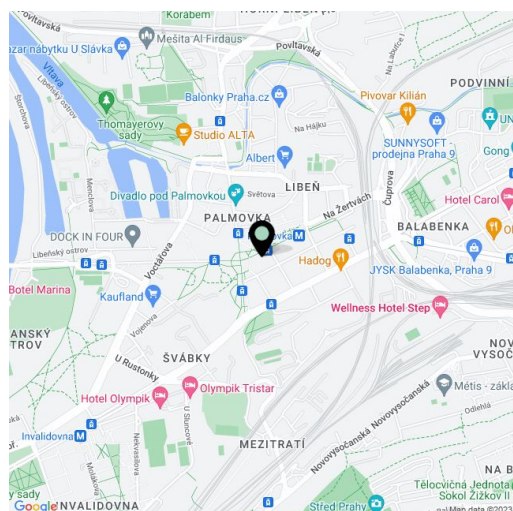
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	65 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35743
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s balkonem, situovaný ve 4. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem a podzemním parkováním. Budova se nachází minutu chůze od stanice metra Palmovka a zastávek tramvají, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlým spojením do centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, prostorná ložnice s **balkonem** s výhledem do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

**Parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, vysavač, zahradní nábytek. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Záloha na společné služby, vodu a topení: 2400 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.