



## Byt 3+1

130 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

Pronajato





## Byt 3+1

130 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

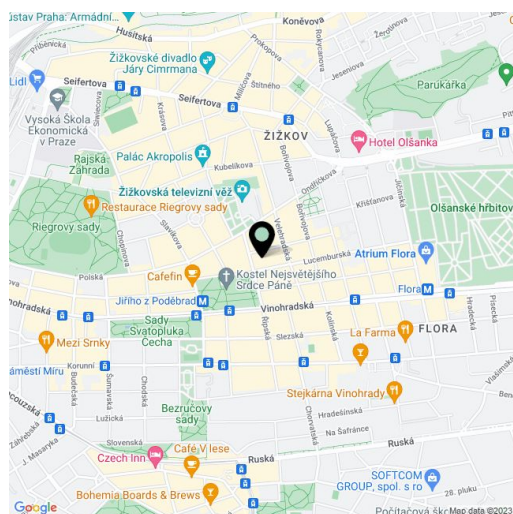
## Pronajato

Celková plocha	130 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3568
K dispozici od	Ihned

**Podkrovní byt s balkonem ve 4. patře renovované budovy bez výtahu, s mnoha zachovanými původními architektonickými prvky, v bezprostřední blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad.**

Byt má plně vybavenou kuchyň, která je oddělena od obývacího pokoje posuvnými dveřmi, balkon s výhledem na kostel Nejsvětějšího srdce Páně, 2 ložnice s velkými okny a koupelnu s vanou, sprchovým koutem, bidetem a WC. Dále je zde prostorná vstupní hala (cca 20 m<sup>2</sup>), komora s pračkou a velká úložná komora.

Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, domácí vrátný, telefonní linka. Možnost zřídit satelitní připojení. Minutu chůze od metra a tramvají. Měsíční zálohy na spotřebu energií 4.000 Kč. K dispozici od února 2016. ZAŘÍZENÉ!



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.