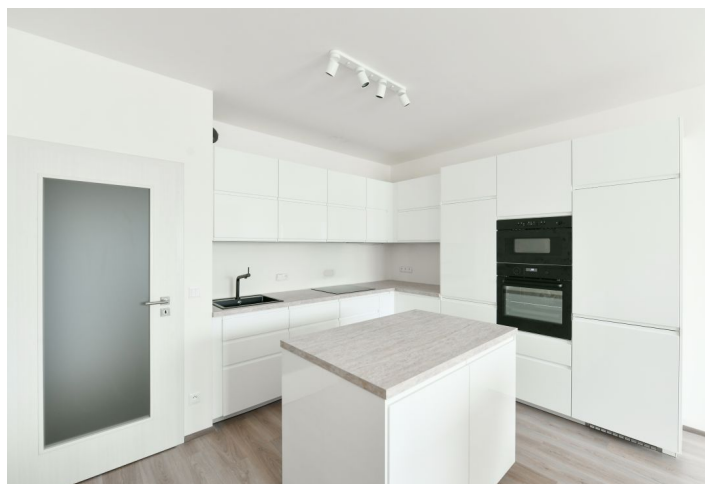




## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 9, Vysočany, Svatošových

Pronajato





## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 9, Vysočany, Svatošových

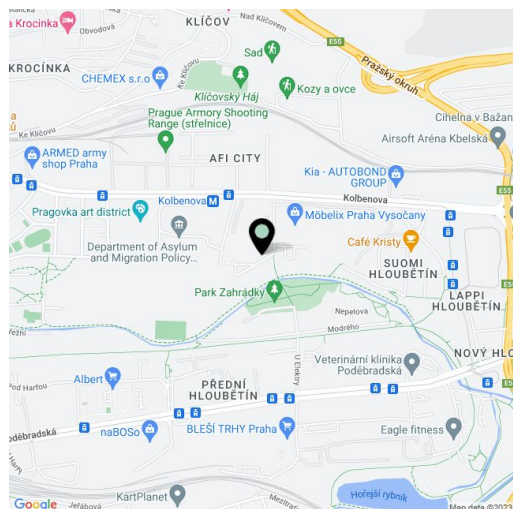
## Pronajato

Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání je zahrnuto v nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	35636
K dispozici od	Ihned

Nový byt s lodžií situovaný v 5. patře nového rezidenčního komplexu s podzemním parkováním. Klidná lokalita na okraji parku Zahrádky s fitness stezkou Rokytky, nedaleko zastávky tramvají, v blízkém dosahu obchodních center Fénix a Galerie Harfa, Sazka Arény, jen pár minut chůze od metra Kolbenova, trasa B.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem do lodžie, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, šatna a vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, pračka, myčka, žaluzie, vstup do budovy na čip, sklep, kolárna s myčkou. Záloha na poplatky za společné služby 4000Kč/měs., elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od června 2020.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.