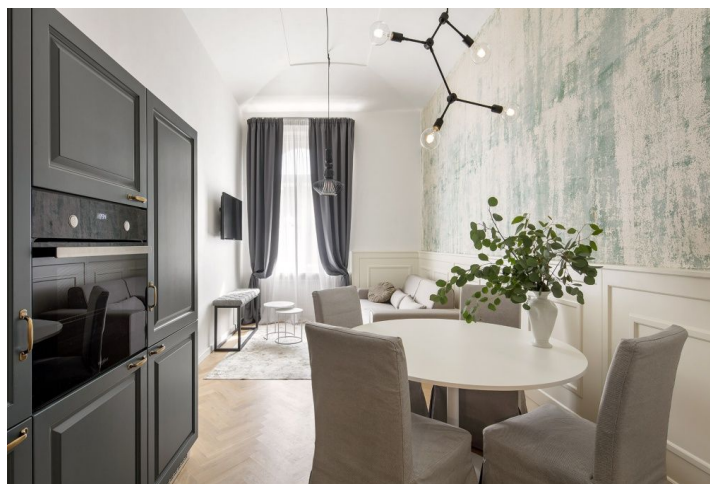


## Byt 3+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Holečkova

Pronajato



## Byt 3+kk

Pronajato

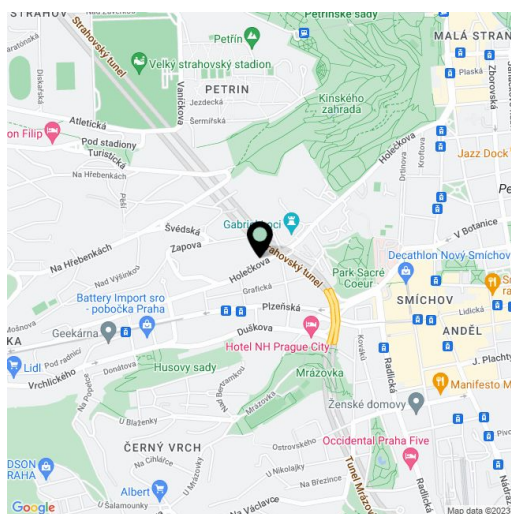
62 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Holečkova

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35569
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný zařízený byt v přízemí dobře udržovaného, zrenovaného činžovního domu se službami denní recepce v Praze 5 na Smíchově v sousedství několika parků. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, 2 krátké zastávky tramvají ke stanicí metra Anděl, obchodnímu centru Nový Smíchov a autobusovému nádraží Na Knížecí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a výhledem do okolní zástavby a zeleně, 2 ložnice a 2 koupelny se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou. V bytě je dále **vybavená šatna** a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Zachované původní prvky, stropy 4,5 m, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, TV. V ceně je zahrnut úklid bytu a výměna ložního prádla a ručníků (1x týdně). Poplatky za společné služby a spotřebu energií vč. internetu jsou zahrnuty v ceně. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné. K dispozici od 10. března 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.